

1 OCAK 2024 – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİ

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Ak Finansal Kiralama A.Ş. Genel Kurulu'na

Ak Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 29 Temmuz 2024 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Diğer Husus

Şirket'in 1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporu ile 1 Ocak 2023 - 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ilişkin ara dönem faaliyet raporu başka bir bağımsız denetçi denetlenmiş olup 1 Şubat 2024 ve 25 Temmuz 2023 tarihlerinde bu faaliyet raporlarının uygunluğu hakkında sırasıyla olumlu görüş verilmiş ve olumlu sonuç bildirilmiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Mehmet Erol, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 29 Temmuz 2024

Raporun ilgili olduğu hesap dönemi

1 Ocak 2024 ile 30 Haziran 2024 dönemlerini içermektedir.

Şirket Bilgileri

Şirket Ünvanı	Ak Finansal Kiralama A.Ş.
Posta Adresi	Sabancı Center Kule: 2 Kat: 8-9 34330 4. Levent/İstanbul
Telefon	(0212) 386 96 00
Faks	(0212) 386 96 09
Web Adresi	www.aklease.com
E-Posta	info@aklease.com
Ticaret Sicil	250256 (İstanbul Ticaret Odası)
Mersis	0178007230900031
Yetkili Denetim Organı	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK)
Telefon	(0212) 214 50 00
Posta Adresi	Büyükdere Cad. No:106 Esentepe Şişli/İSTANBUL
Web Adresi	www.bddk.org.tr

Şirketin organizasyon, sermaye ve ortaklık yapıları ile bunlara ilişkin hesap dönemi içerisindeki değişiklikler

Ak Finansal Kiralama A.Ş. ("Şirket" veya "Aklease") 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu uyarınca 14 Kasım 1988 tarihinde yabancı ortaklı leasing firması olarak BNP-AK-DRESDNER Finansal Kiralama A.Ş. adıyla Türkiye'de kurulmuştur. 26 Ocak 2005 tarihinde Şirket'in tüm hisselerinin Akbank T.A.Ş. tarafından satın alınması sonucunda şirket adı Ak Finansal Kiralama A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

AK Finansal Kiralama A.Ş. (AKLease), üretimden inşaata, ulaşımdan enerji ve sağlığa kadar çeşitli sektörlerden yatırımlar için finansal kiralama çözümleri sunuyor. Kurumsal ve ticari müşterileri başta olmak üzere yatırım yapmak, yeni pazarlara açılmak ve büyümek isteyen firmaları, yatırımların finansmanı konusunda destekliyor. Müşterilerine, yenilikçi, uzun vadeli ve uygun maliyetli leasing çözümleri üretmiş, birçok farklı segmentten müşterileri leasing ile tanıştırmak, sektörün büyümesinde önemli rol üstlenmiştir.

Kuruluşundan bugüne kadar müşterilerine, yenilikçi, uzun vadeli ve uygun maliyetli leasing çözümleriyle hizmet verirken; birçok farklı segmentten yeni müşterileri de leasing ile tanıştırıyor. Hem sektöre hem de ülke ekonomisine katkı sağlayarak, büyümede önemli roller üstleniyor.

AKLease, 30 Haziran 2024 itibarıyla net kârını, geçmiş yıl aynı döneme göre %8, toplam aktif büyüklüğünü ise 31 Aralık 2023'e göre %5 artırdı. %100 Akbank iştiraki olan AKLease, 2024 yarı yılında sağlam mali yapısı, güçlü öz kaynak seviyesi, 10 şubesi, yaygın fonlama ağı ve en önemlisi alanında uzman ve dinamik insan kaynağıyla tüm yatırımcılara müşteri memnuniyeti ilkeleri çerçevesinde hizmet veriyor.

Şirketin organizasyon, sermaye ve ortaklık yapıları ile bunlara ilişkin hesap dönemi içerisindeki değişiklikler (Devamı)

AKLease olarak 35. yılımıza adım attığımız 2023 yılının Mayıs ayında AKLease Filo markasını kurarak operasyonel kiralama sektörüne giriş yaptık. Ana faaliyet alanımız leasing sektöründe olduğu gibi portföyümüzü daha da genişleterek yeni müşteri kazanımları ile filo sektörünün de büyümesine katkı sağlayacağız. Yalın süreç ve altyapı geliştirmelerimizle müşterilerimizin çözüm ortağı olacağız.

Banka dışı finans sektöründe öncü ve lider konumunu sürdürerek, Türkiye'de leasing sektörünün ilk ve tek sürdürülebilirlik temalı ürünü olan ECOLease'i sektöre kazandırarak, enerji verimliliği ve yenilebilir enerji sağlayacak yatırımları uygun vade ve ödeme avantajlarıyla destekledi. Buna ek olarak, şehir içi ve şehirler arası ulaşım ağının önemli yapı taşları olan metro, otoyol ve diğer altyapı/üstyapı yatırımları ile ülke ihracatına destek veren tüm sektörlerdeki yatırımlara aktardığı kaynaklarla, ekonomiyi kesintisiz desteklemeye devam etti.

Şirket, finansal kiralama işlemlerini gerçekleştirdiği yazılımında sağladığı yenilikler ile, hızlı ve kolay süreçlerle dijital dönüşümde önemli mesafeler kat etti.

Şirket; istikrarlı, sağlıklı finansal bünyesi ve güçlü sermaye yapısıyla sektörün lider ve referans alınan şirketleri arasındaki yerini korudu.

Önümüzdeki dönemde de AKLease, sürdürülebilirlik odağında gelecek nesillere daha yeşil ve daha temiz bir dünya bırakma hedefiyle çalışmalarını sürdürecektir. Yatırımlara kesintisiz desteğiyle 'büyümenin ve ekonominin tamamlayıcı gücü' olmaya devam edecek.

Şirket'in 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

(Bin TL)	30 Haziran 2024		31 Aralık 2023	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Akbank T.A.Ş.	373.400	100	373.400	100
Ödenmiş sermaye	373.400		373.400	
Sermaye düzeltme farkları	(13.393)		(13.393)	
	360.007		360.007	

Varsa imtiyazlı paylara ve payların oy haklarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

Yönetim organı, üst düzey yöneticileri ve personel sayısı ile ilgili bilgiler

YÖNETİM KURULU:

Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri;

Çetin DÜZ	Yönetim Kurulu Başkanı
Yunus Emre ÖZBEN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Savaş KÜLCÜ	Üye
Türker TUNALI	Üye
Gamze Şebnem MURATOĞLU	Üye
Ege GÜLTEKİN	Üye
Bülent OĞUZ	Üye
Levent DEMİRAG	Üye
Eser OKYAY	Üye ve Genel Müdür

Şirket Üst Düzey Yöneticileri;

Eser OKYAY	Genel Müdür
Mustafa Serhat ÜNAL	Genel Müdür Yardımcısı (Satış&Pazarlama)
Altan ŞİŞMAN	Genel Müdür Yardımcısı (Krediler)

30 Haziran 2024 itibari ile Şirket çalışan sayısı 71 kişidir. Şirket kadrosunun %49'u kadın, %51'i erkek çalışanlardan oluşmaktadır. Çalışanların %99'u üniversite mezunudur. Yaş ortalaması 39 olan çalışanların kurum kıdem ortalaması ise 6.36 yıldır.

Yönetim organı üyeleri ile üst düzey yöneticilere sağlanan mali haklar

30 Haziran 2024 itibari ile şirket üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret, prim, ikramiye, gibi mali menfaatlerin toplam tutarı 19.981 Bin TL'dir.

Merkez dışı örgütler

Ak Finansal Kiralama A.Ş.'nin Türkiye'nin farklı bölgelerinde bulunan şubeleri aşağıda yer almaktadır.

Taksim Şube: Sabancı Center Kule:2 Kat:8-9 34330 4.Levent/İstanbul

Güneşli Şube: Halkalı Merkez Mah. Basın Ekspres Yolu Cad.Yanyol Üzeri Capital Tower İş Merk.No:9/20-21-22 34303 K.Çekmece/İstanbul

Kozyatağı Şube: Ş.M.Fatih Öngül Sk. H.Bağdatlı İş Merkezi F Blok No:4 34742 Kozyatağı/İstanbul

Kartal Şube: Kordonboyu Mah. Şehzade Cad. No:7 Kat:3 34860 Kartal/İstanbul

Başkent Şube: Uğur Mumcu Cad. No:27 K:1 06700 GOP/Ankara

Ankara Şube: Azizye Mah.Hoşdere Caddesi No:197 Akbank Çankaya Ticari Şube 2.Kat 06690 Çankaya-Ankara

Bursa Şube: Atatürk Cad. No:41 K:3 16030 Osmangazi/Bursa

İzmir Şube: Mithatpaşa Cad. No:3 K:2 35260 Konak/İzmir

Antalya Şube: Aspendos Bulvarı Aspendos İş Merkezi No: 65/D 07200 Antalya

Gaziantep Şube: Düğmecı Mah. Suburcu Cad. 28/3 K:3 27010 Şahinbey/Gaziantep

Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları ile bunların sonuçları

Şirketin araştırma ve geliştirme ile ilgili faaliyetleri bulunmamaktadır.

Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler

Aklease, finansal kiralama işlemlerini gerçekleştirmek için kullandığı teknoloji platformu ve yazılımını, günümüz teknolojileri ile uyumlu, hızlı, kolay ve mobil olacak şekilde yenileyerek dijital dönüşümde önemli mesafe kaydetmiştir.

Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü

İç Kontrol Başkanlığı, 6361 sayılı “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri” kanunun 7. maddesinde belirtilen esaslar çerçevesinde oluşturulmuş olup; Yönetim Kurulu bünyesinde yer alan Denetim Komitesi’ne bağlı olarak faaliyet göstermektedir.

İç kontrol sisteminin temel amacı, Şirketin tüm işlemlerinin ilgili kanun, mevzuat ve Şirket içi prosedürlere uygun olarak yürütülmesi ve iş akışlarında ortaya çıkabilecek risklerin minimize edilmesini sağlamaktır. Bu amaç doğrultusunda, doğrudan Yönetim Kurulu’na bağlı olarak görev yapan İç Kontrol Başkanlığı tarafından hazırlanan Denetim Komitesi raporları, 3 aylık aralıklar ile yapılan toplantılarda ele alınmaktadır. Şirketin yıllık kontrol planına uygun olarak periyodik kontroller gerçekleştirilmekte, Şirket faaliyetlerinden kaynaklanabilecek risklere ilişkin raporlarda yer verilen tespit ve öneriler değerlendirilmekte, belirlenen aksiyonlara toplantı tutanaklarında yer verilmek suretiyle aksiyonların takibi sağlanmaktadır.

Denetim Komitesi yılda dört kez toplanarak Yönetim Kurulu adına üstlendiği gözetim görevini yerine getirmek üzere çalışmalarında bulunmaktadır. Yasal mevzuattaki gelişmeler ve risk parametrelerine uyum durumu, önemli finansal göstergeler, bilgi riski kontrolleri ile iç / dış denetim bulgularına ilişkin aksiyonlar ve Şirket tarafından ya da Şirket aleyhine açılmış önemli davaların durumu, Denetim Komitesi toplantılarının rutin gündemini oluşturmaktadır. 2024 yılı ilk yarı yılında; Nisan ve Haziran ayları içerisinde olmak üzere iki denetim komitesi toplantısı gerçekleştirilmiştir.

Bilgi riski kontrolleri, Akbank’ın da desteği alınarak yıllık kontrol planı dahilinde yürütülmektedir. Bilgi riski kontrollerinden sorumlu bir kontrolör görevlendirilmiş olup; bu kapsamda veri kaybının engellenmesi, Şirket dışına veri çıkışının olmaması ve dış saldırılara karşı gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına yönelik önleyici tedbirlere devam edilmektedir.

İç Kontrol Başkanı, aynı zamanda 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun’a dayanılarak hazırlanmış bulunan “Suç gelirlerinin aklanmasının ve terörün finansmanın önlenmesine ilişkin yükümlülükler uyum programı hakkında yönetmelik” gereği Yönetim Kurulu kararı ile atanarak Uyum Görevlisi olarak da faaliyetlerini sürdürmektedir. Masak mevzuatı kapsamında, olası şüpheli işlemlerin tespiti ve tespit edilmesi durumunda ilgili yasal mercilere bildirimine yönelik periyodik incelemeler Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilmektedir. Suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanı ile mücadele stratejisi kapsamında, ulusal ve uluslararası düzenlemeler ile grup politika ve prosedürlerine uyum sağlanması amacıyla çalışmalar yürütülmekte ilave olarak web tabanlı eğitimler aracılığı ile personelin farkındalığı ve bilinç düzeyi artırılmaya çalışılmaktadır. Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilen faaliyetler ve kontrol sonuçları hakkında Denetim Komitesi periyodik olarak bilgilendirilmektedir.

Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler

Şirketin 30 Haziran 2024 itibarıyla doğrudan veya dolaylı iştiraki bulunmamaktadır.

Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar

Şirketin finansal tabloları DRT Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından altı ayda bir sınırlı denetim ve yıl sonlarında tam kapsamlı bağımsız denetimlerden geçmektedir.

Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler

Şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini esastan etkileyecek olası dava ve takip bulunmamaktadır. Şirket Yönetim Kurulu aleyhinde finansal kiralama mevzuatı çerçevesinde aykırı uygulamalar nedeniyle uygulanmış idari/adli yaptırım bulunmamaktadır.

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler

Şirket geçmiş dönemlerde, planladığı şekilde stratejik ve kısa vadeli hedeflerine ulaşmış olup geçmiş dönem genel kurul toplantılarında alınan tüm kararlar yerine getirilmiştir.

Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemler de dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler

Şirketin 2024 yarı yılı içerisinde bağış ve yardımlar ile ilgili 16.900 TL (tam TL) harcaması bulunmaktadır.

2024 yarı yılı ekonomik ortam

Küresel manşet enflasyon oranları arz kısıtlarının hafiflemesi ve talep koşullarındaki yavaşlamanın etkisiyle gerilemeye devam ederken, çekirdek enflasyon oranlarında ise kademeli düşüş görülmektedir. ABD ve Euro Bölgesi'nde yıllık manşet enflasyon haziran ayı itibarıyla sırasıyla %3,0 ve %2,5'e gerilemiştir. Gıda ve enerji hariç çekirdek enflasyonda da düşüş görülmekle birlikte yıllık artışlar %3,3 ve %2,9 ile merkez bankalarının hedef seviyelerinin (%2) bir miktar üzerinde seyretmektedir. Jeopolitik gelişmeler enerji fiyatları üzerinde risk oluşturmaya devam etmektedir. Ayrıca son dönemde uluslararası gıda fiyatlarındaki düşüş eğilimi zayıflamıştır.

IMF, OECD gibi uluslararası kuruluşlar küresel ekonominin 2024 ve 2025 yıllarında yaklaşık %3,2 ile 2023 yılına benzer hızda büyüyeceğini tahmin etmektedir. Büyüme görünümünün ABD ekonomisinde görece daha güçlüyken, Avrupa ülkelerinde daha zayıf olduğu görülmektedir. Dış ticaret ortaklarımızdan özellikle Avrupa ülkelerinde görülen zayıf seyrin dış talebimizi de sınırlamaktadır. Bununla birlikte 2025 yılında, Avrupa ülkelerinde beklenen toparlanmayla birlikte dış talep koşullarının iyileşeceği değerlendirilmektedir. ABD'de büyüme, istihdam ve enflasyonun beklenenden daha güçlü seyretmesi, faiz indirimlerinin ötelenmesine neden olmuş ve Fed haziran ayında güncellediği makro projeksiyonunda 2024 yılı için 1 adet faiz indirimi öngörmüştür. Buna karşın ECB Haziran ayında ilk faiz indirimini gerçekleştirmiş ve kısa vadeli faiz oranlarını 25 baz puanı indirmiştir. Piyasalarda ECB'nin ve Fed'in yıl sonuna kadar iki indirim yapacağı fiyatlanmaktadır.

Yurt içinde iktisadi faaliyet yılın ilk çeyreğinde yıllık bazda %5,7 ile güçlü büyüme eğilimini sürdürmüştür. İkinci çeyreğe ilişkin yüksek frekanslı veriler iktisadi faaliyetin yavaşladığına işaret etmekte olup, yılın ikinci yarısında yavaşlamanın maliye politikasının da sıkılaştırılmasıyla belirginleşeceği değerlendirilmektedir. Dış ticaret dengesinde iyileşme 2024 yılında da devam etmiştir. Bunun neticesinde cari açık mayıs ayı itibarıyla 12 aylık birikimli olarak Aralık ayındaki 45,0 milyar \$ seviyesinden 25,2 milyar \$'a gerilemiştir. Önümüzdeki dönemde kredi büyümesi ve iç talepteki olası yavaşlamanın da dış dengelenmeye katkıda bulunacağını değerlendiriyoruz.

Yıllık tüketici enflasyonu mayıs ayında maliyet şokları, güçlü talep koşulları ve baz etkileriyle %75,4'e yükseldikten sonra haziran ayı ile birlikte düşüş eğilimine girmiştir. Haziran ayı itibarıyla yıllık tüketici enflasyonu %71,6 seviyesinde gerçekleşmiştir. Önümüzdeki aylarda yıllık enflasyonun kurlardaki istikrar ve talep koşullarındaki zayıflama ve bir önceki yılın güçlü baz etkileriyle gerileyeceği öngörülmektedir. Bütçe dengesi yılın ilk yarısında 747 milyar TL ile geçen seneye göre daha yüksek açık vermekle birlikte faiz dışı açık bir önceki seneye göre daha düşük seyretmiştir. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın bütçe dengesinin iyileştirilmesine yönelik gelir artırıcı ve harcama kısıtlayıcı tedbirleri takip edilmeye devam edecektir. Bankacılık sektörü ise sıkı finansal koşullara rağmen güçlü yapısını korumaktadır. Sorunlu kredi oranı mayıs ayı itibarıyla %1,5 ile düşük seyrini sürdürürken, sermaye yeterlilik oranı %17,0 ile yasal sınırın üstünde kalmaya devam etmiştir.

TCMB, Haziran 2023-Mart 2024 döneminde politika faizini toplam 4150 baz puanı artırarak %50 seviyesine yükseltmiştir. Mart ayından bu yana ise politika faizini sabit bırakmaktadır. Mevcut enflasyon eğilimi ve orta vadeli hedefler, politika faizinin uzun bir süre daha yüksek kalacağı bir görünüm sunmaktadır. TCMB, makro finansal istikrarın korunması, parasal aktarım mekanizmasının desteklenmesi ve likidite fazlasının sterilizasyonuna yönelik ilave adımlar da atmaya devam etmektedir. Atılan adımlar yabancı sermaye girişlerini artırmış, risk priminde de iyileşmeye neden olmuştur. Ayrıca kredi derecelendirme kuruluşları not artırımlarını beraberinde getirmiştir.

Aklese finansal durum

FİNANSAL GÖSTERGELER-I

Bilanço (Bin TL)	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.919.738	2.748.956
Gerçeğe Uygun Eđer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (Net)	2.776.927	2.173.017
Türev Finansal Varlıklar	15.358	13.576
Finansal Kiralama Alacakları,(Net)	19.024.274	19.071.666
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	-	-
Takipteki Alacaklar	703.896	630.557
Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	(312.484)	(312.789)
Cari Dönem Varlığı	310.931	112.084
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-
Diğer Aktifler	6.344.109	4.907.437
Aktif Toplamı	30.782.749	29.344.504
Alınan Krediler	23.254.735	21.450.563
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Net)	974	967
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.387.145	2.898.396
Türev Finansal Yükümlölükler	69.627	238.078
Karşılıklar	57.708	42.272
Cari Vergi Borcu	-	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	235.067	146.251
Diğer Yükümlölükler	1.368.165	1.610.998
Özkaynaklar	3.409.328	2.956.979
Pasif Toplamı	30.782.749	29.344.504

FİNANSAL GÖSTERGELER-II

Gelir Tablosu (Bin TL)	30 Haziran 2024	30 Haziran 2023
Finansal Kiralama Gelirleri	2.579.429	1.369.394
Diğer Faiz Gelirleri	655.797	167.798
Diğer Faaliyet Gelirleri	66.676	54.254
Finansman Giderleri	(2.739.174)	(1.022.808)
Net Faiz Gelirleri	562.728	568.638
Personel Giderleri	(116.574)	(51.122)
Genel İşletme Giderleri	(23.706)	(15.539)
Diğer Faaliyet Giderleri	(109.858)	(55.309)
Operasyonel Giderler Toplamı	(250.138)	(121.970)
Faaliyet Karı / Zararı	312.590	446.668
Sermaye Piyasası İşlemler, Türev ve Kambiyo Karı/ Zararı,Net	74.945	161.917
Karşılık Giderleri	(41.525)	(85.203)
Vergi Öncesi Kar / Zarar	346.010	523.382
Vergi Gelir/Gideri	106.339	(102.740)
Net Dönem Kar / Zararı	452.349	420.642

İLİŞKİLİ ŞİRKET AÇIKLAMALARI

Bilanço Kalemleri	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Bankalardan alacaklar – (Bankalar) (Bin TL)		
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	898.209	848.219
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Akbank A.G.	765.009	443.399
	1.663.218	1.291.618
Finansal kiralama alacakları, net – (Kiralama işlemleri) (Bin TL)	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Jec II Enerji A.Ş.	99.301	97.479
Jec III Enerji A.Ş.	36.321	38.652
Medisa Sigorta A.Ş.	3.011	3.785
Aksigorta A.Ş.	1.094	1.919
Sabancı Üniversitesi	1.055	1.746
	140.782	143.581
Finansal borçlar – (Alınan krediler) (Bin TL)	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	2.077.398	2.318.019
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Akbank A.G.	712.031	756.854
	2.789.429	3.074.873
Ticari borçlar – (Muhtelif borçlar) (Bin TL)	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Ak Sigorta A.Ş.	113.384	107.572
Jec II Enerji A.Ş.	4.617	3.962
Jec III Enerji A.Ş.	1.365	2.527
Medisa Sigorta A.Ş.	120	-
Sabancı Dijital Tek. Hizm. A.Ş.	46	559
Brisa Bridgestone Sabancı Lastik Sanayi ve Tic. A.Ş.	17	17
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	1	5
CarrefourSA Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş.	1	2
Avivasa Emeklilik ve Hayat A.Ş.	-	38
Sabancı Ageas Sağlık Sigorta A.Ş.	-	78
	119.551	114.760

(*) “Diğer grup şirketleri”, Akbank T.A.Ş.’nin grup şirketlerinden oluşmaktadır.

İLİŞKİLİ ŞİRKET AÇIKLAMALARI (Devamı)

Gelir Tablosu Kalemleri

Finansal kiralama faiz gelirleri – (Kiralama gelirleri) (Bin TL)	30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024	30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2023
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>				
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	-	-	4.392	1.276
Jec II Enerji A.Ş.	3.610	1.792	2.683	1.408
Jec III Enerji A.Ş.	1.365	666	1.150	596
Medisa Sigorta A.Ş.	622	292	857	417
Sabancı Üniversitesi	192	84	352	168
Aksigorta A.Ş.	174	75	349	164
Sabancı Dijital Tek. Hizm. A.Ş.	-	-	-	-
	5.963	2.909	9.783	4.029
Faaliyet kiralaması gelirleri – (Kiralama gelirleri) (Bin TL)	30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024	30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2023
<i>Hissedarlar</i>				
Akbank T.A.Ş.	112.226	63.463	8.064	8.064
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>				
Agesa Hayat ve Emeklilik A.Ş.	26.331	19.376	-	-
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	9.658	5.095	1.751	1.751
Temsa Skoda Sabancı Ulaşım Araçları A.Ş.	6.108	3.052	-	-
Enerjisa İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Perakende Satış A.Ş.	5.707	2.939	-	-
Agesa Sigorta Aracılığı A.Ş.	5.005	-	-	-
Enerjisa Başkent Elektrik Perakende Satış A.Ş.	4.402	2.201	-	-
Enerjisa Toroslar Elektrik Perakende Satış A.Ş.	3.663	1.831	-	-
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2.914	1.433	774	774
Enerjisa Enerji. A.Ş.	2.817	1.524	-	-
Kordsa Teknik Tekstil A.Ş.	2.135	1.093	-	-
Ak Portföy Yönetimi A.Ş.	1.901	951	411	411
Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş.	1.580	790	-	-
Aköde Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş.	1.278	639	181	181
Çimsa Çimento San ve Tic A.Ş.	1.198	681	-	-
Sabancı Dijital Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	1.025	513	-	-
Brisa Bridgestone Sabancı Lastik San. ve Tic. A.Ş.	991	646	-	-
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	752	366	-	-
Stablex Bilişim Teknoloji A.Ş.	585	292	-	-
Hacı Ömer Sabancı Vakfı İktisadi İşletmesi	204	102	-	-
İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Dağıtım A.Ş.	128	43	-	-
Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.	128	43	-	-
	190.736	107.073	11.181	11.181

(*) “Diğer grup şirketleri”, Akbank T.A.Ş.’nin grup şirketlerinden oluşmaktadır.

İLİŞKİLİ ŞİRKET AÇIKLAMALARI (Devamı)

Bankalardan elde edilen faiz gelirleri – (Diğer faaliyet gelirleri) (Bin TL)	30 Haziran 2024	1 Nisan-30 Haziran 2024	30 Haziran 2023	1 Nisan-30 Haziran 2023
<i>Hissedarlar</i>				
Akbank T.A.Ş.	12.596	8.693	21.941	12.846
	12.596	8.693	21.941	12.846
Kredi faiz giderleri – (Finansman giderleri) (Bin TL)	30 Haziran 2024	1 Nisan-30 Haziran 2024	30 Haziran 2023	1 Nisan-30 Haziran 2023
<i>Hissedarlar</i>				
Akbank T.A.Ş.	477.743	263.877	264.849	130.859
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>				
Akbank A.G.	24.431	12.404	7.391	5.980
	502.174	276.281	272.240	136.839
Komisyon gelirleri – (Diğer Faaliyet gelirleri) (Bin TL)	30 Haziran 2024	1 Nisan-30 Haziran 2024	30 Haziran 2023	1 Nisan-30 Haziran 2023
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>				
Ak Sigorta A.Ş.	5.526	2.996	3.026	1.654
	5.526	2.996	3.026	1.654
Komisyon giderleri – (Esas faaliyet giderleri) (Bin TL)	30 Haziran 2024	1 Nisan-30 Haziran 2024	30 Haziran 2023	1 Nisan-30 Haziran 2023
<i>Hissedarlar</i>				
Akbank T.A.Ş.	229	-	425	136
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>				
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2.972	921	2.597	2.089
Akbank A.G.	1.062	511	-	-
	4.263	1.432	3.022	2.225

(*) “Diğer grup şirketleri”, Akbank T.A.Ş.’nin grup şirketlerinden oluşmaktadır.

İLİŞKİLİ ŞİRKET AÇIKLAMALARI (Devamı)

	30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024	30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2023
Personel giderleri (Bin TL)				
<i>Hissedarlar</i>				
Akbank T.A.Ş.	647	311	458	295
	647	311	458	295

	30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024	30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2023
Türev finansal işlem zararları- (Diğer faaliyet giderleri) (Bin TL)				
<i>Hissedarlar</i>				
Akbank T.A.Ş.	31.025	-	15.889	11.263
	31.025	-	15.889	11.263

Bilanço dışı kalemler

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Verilen teminatlar (Bin TL)		
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	-	-
Diğer taraflardan alınan krediler kapsamında kullanılmak üzere temin edilen	836.016	1.156.991
Mahkemelere verilmek üzere temin edilen	13	13
	836.029	1.157.004

(*) "Diğer grup şirketleri", Akbank T.A.Ş.'nin grup şirketlerinden oluşmaktadır.

Türev Finansal Araçlar

30 Haziran 2024	Nominal Tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler
Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar:			
Forward işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
Para swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	1.639.386	-	(51.266)

Gerçeğe uygun değer riskten***korunma amaçlı türev finansal araçlar:*****Cross currency swap işlemleri**

Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
Toplam	1.639.386	-	(51.266)

		Gerçeğe Uygun Değer	
	Nominal		
31 Aralık 2023	Tutar	Varlıklar	Yükümlülükler
Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar:			
Forward işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
Para swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	1.050.111	-	(51.266)
Gerçeğe uygun değer riskten			
korunma amaçlı türev finansal araçlar:			
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
Toplam	1.050.111	-	(51.266)

Risk yönetimi politikaları

Şirket, risk profili içerisindeki mevcut ve oluşabilecek riskleri; şirket stratejileri, politika ve prosedürleri, model ve parametreleri aracılığıyla etkin bir şekilde yönetmektedir. Şirket'in risk yönetimi süreçleri ile piyasa koşullarının değişkenliğinin ve muhtemel olumsuz etkilerinin Şirket'in finansal performansına etkilerini asgari seviyeye indirmek ve stratejik kararlarda risk odaklı bir yaklaşım benimsemek amaçlanmaktadır.

Şirket'in risk parametreleri ve politikaları, ana ortak Akbank T.A.Ş. Üst Düzey Risk Komitesi ("ÜDRK") tarafından onaylanmaktadır. Akbank T.A.Ş. Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Risk Komitesi tarafından belirlenen risk limitleri, Şirket Risk Yönetimi Bölümü tarafından aylık bazda ölçülmekte ve Şirket üst yönetimine, şirket içi komitelere ve Akbank T.A.Ş.'ye raporlanmaktadır. Şirket Risk Yönetimi Bölümü, Akbank T.A.Ş. Risk Yönetimi Başkanlığı ile sıkı bir çalışma ve işbirliği içindedir. Genel ekonomik durum ve piyasalardaki gelişmelere göre risk limitleri, düzenli olarak gözden geçirilmekte ve gerektiği durumlarda, Şirket'in veya Akbank T.A.Ş.'nin talepleri doğrultusunda güncellenmektedir.

Sermaye Yeterliliği Oranı, finansal kiralama sektörüne yönelik bir yasal zorunluluk olmamakla beraber, ana ortak ile konsolidasyon kapsamında aylık bazda hesaplanmaktadır. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla bu oran %16,2 olarak gerçekleşmiş olup, Akbank T.A.Ş. tarafından şirket için belirlenen içsel limitin (%15) üzerinde seyretmektedir.

Risk Kategorileri

Kredi Riski: Şirketin finansal kiralama faaliyetleri çerçevesinde taşıdığı temel risk olup, karşı tarafın sözleşmeyle belirlenmiş yükümlülüklerini yerine getirememesi durumunda maruz kalılabilecek zarar olasılığıdır. Şirket, finansal kiralama işlemlerinden dolayı oluşan kredi riskini, riski doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek, gerekli görülenler için teminat almak ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutmaktadır. Aynı zamanda Akbank T.A.Ş. tarafından belirlenen kredi riski parametrelerini aylık bazda hesaplamak ve raporlamak yoluyla kredi riskini yönetmektedir. Bu çerçevede, firma/grup, sektör ve ekipman konsantrasyonu; takipteki krediler maliyeti/oranı hesaplanmaktadır.

Piyasa Riski: Şirket, faaliyet konusu sebebiyle, piyasa riskine faiz oranları ve döviz kurlarında meydana gelebilecek hareketler sonucu maruz kalmaktadır.

- a) Faiz oranı riski: Piyasalardaki faiz oranlarının değişiminin Şirket'in faize duyarlı aktif ve pasif kalemleri üzerinde oluşturabileceği değer artışları veya azalışları kaynaklıdır. Faiz riski, aktif-pasif vade uyumsuzluğu (yeniden fiyatlandırma) analizi ve stres testleri ile aylık olarak ölçülmekte ve raporlanmaktadır. Bazı hallerde işlem bazında analizler de yapılmaktadır. Faiz riskinin yönetilmesi amacıyla şirketin Hazine ve Finansal Kurumlar Bölümü tarafından türev ürünler kullanılmaktadır.
- b) Kur riski: Şirket'in yabancı para cinsinden olan veya yabancı paraya endeksli aktifleri ve yükümlülükleri arasındaki fark "YP Pozisyon" olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir. Toplam açık yabancı para pozisyon, uzun ve kısa pozisyonların ayrı ayrı toplanmasıyla elde edilen değer net olarak büyük olanına karşılık gelmektedir. Kur riskine maruz tutarı teşkil eden YP pozisyon, belirlenen limitler içerisinde tutulmak amacıyla aylık olarak hesaplanmakta ve raporlanmaktadır. Kur riskinin yönetilmesi amacıyla şirketin Hazine ve Finansal Kurumlar Bölümü tarafından türev ürünler ve vadeli işlemler kullanılmaktadır.

Risk yönetimi politikaları (Devamı)

Likidite Riski: Likidite riski, Şirket'in nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olmaması nedeniyle, ödeme yükümlülüklerini yerine getirememesi riskidir. Bu riske karşı önlem olarak, şirketin Hazine ve Finansal Kurumlar Bölümü tarafından finansman kaynakları çeşitlendirilmekte ve varlıklar likidite önceliğiyle yönetilmektedir. Fonlama ve likidite riski, nakit girişi / nakit çıkışı (1 ay), YP senaryo analizi kümülatif likidite açığı, YP kaynakların çeşitliliği ve vade analizi ve aktif-pasif vade uyumsuzluğu (likidite) parametreleri ile aylık bazda ölçülerek yönetilmektedir. Döviz swapları likidite riski enstrümanı olarak kullanılmaktadır. Şirket'in Hazine ve Finansal Kurumlar Bölümü, Şirket'e fon sağlama, fonlama maliyetini ve oluşan likidite fazlasını etkin bir şekilde yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme gibi görev ve sorumluluklarını Şirket'in diğer bölümlerinin yakın işbirliği ile yürütmektedir.

Şirket likidite faaliyetlerini Fonlama Komitesi aracılığıyla yönetmektedir. Fonlama Komitesi 2 Yönetim Kurulu üyesi ile Akbank T.A.Ş. Hazine'den Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı ve Aklease üst yöneticilerinden oluşmakta olup, 3 ayda bir toplanmaktadır. Fonlama beklentileri, borçlanma limit ve riskleri ile piyasa projeksiyonları tartışılarak gerekli aksiyonlar alınmaktadır.

Bunun yanı sıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları asgari seviyede tutmayı amaçlamaktadır.

Operasyonel Risk: Yetersiz veya başarısız içsel süreçler, insanlar ve sistemler ya da dışsal olaylar sonucu ortaya çıkan kayıp riskidir. İş süreçleri, personel ve sistemlerden veya dış etkenlerden kaynaklanan kayıplar ile ilgili Akbank T.A.Ş. Risk Yönetimi Bölümü'ne raporlama yapılmakta olup, operasyonel riske dair Şirket süreçleri, Akbank T.A.Ş. Risk Yönetimi Başkanlığı'yla koordine çalışmalarla yürütülmektedir. Operasyonel riske esas tutar, Temel Gösterge Yöntemi kullanılarak hesaplanmakta ve Sermaye Yeterliliği Oranının ölçümünde kullanılmaktadır. Aktif Pasif Komitesi toplantıları ayda en az 2 kez olmak üzere genel müdür, genel müdür yardımcıları, bölüm başkanları ve ilgili bölüm müdürleri ile yapılmaktadır. Avrupa, Amerika ve diğer piyasalardaki ekonomik göstergeler, gündem maddeleri ve piyasaya olası etkileri görüşülmekte, ayrıca Şirket'in finansal bilgileri, borçlanma yüzdeleri, maliyet, vade ve nakit akışı hakkında detaylı bilgi paylaşılmaktadır.

İtibar ve Hukuki Risk: Mevcut veya potansiyel müşteriler, ortaklar, rakipler, basın / yayın organları, denetim otoriteleri vb. taraflardan kaynaklanabilecek şirket hakkındaki olumsuz düşünce, şikâyet ya da haberler ya da mevcut yasal düzenlemelere uygun davranılmaması neticesinde şirkete duyulan güvenin azalması nedenleriyle, Şirketin zarar etme olasılığıdır. Bu tür risklerin giderilmesi amacıyla, öncelikle Şirket içinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış "Etik İlkeler" dokümanı ile çalışanların birbirleri ve müşteriler ile olan ilişkilerinde uyması gereken prensipler belirlenmiştir. Ayrıca yapılan finansal kiralama işlemlerinin çevre ve sosyal etkilerinin değerlendirilmesi ve yönetilmesi amacıyla "Çevresel ve Sosyal Risk Yönetimi Politikası" oluşturulmuştur. Yasal yollardan aktarılan şikâyetler Şirket'in Hukuk Müşavirliği'nce takip edilmekte ve cevaplanmaktadır. Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanabilecek yasal risklerin tespiti için Şirket İç Kontrol Başkanlığı'nca kontrol çalışmaları yapılmakta ve mevzuattaki değişiklikler günlük olarak takip edilmektedir.

Faaliyet raporunun diğer hususlar bölümünde, faaliyet döneminin sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

.....