

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ak Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Ak Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p>Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü</p> <p>Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihli finansal tablolarında takipteki alacaklar dahil olmak üzere toplam 6.027.772 bin TL kiralama işlemlerinden alacakları bulunmakta olup; BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı çerçevesinde belirlenmiş olan 287.070 bin TL tutarındaki takipteki alacaklara ilişkin ayrılmış 156.454 bin TL özel karşılığı bulunmaktadır. Ayrıca, Şirket BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı çerçevesinde özel karşılığa konu olmayan kiralama alacakları için ise 53.425 bin TL genel karşılık ayırmıştır.</p> <p>Kiralama işlemlerinden alacaklarla ilgili tesis edilen özel ve genel karşılıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 2.3, 4 ve 13 no'lu dipnotlarında yer almaktadır.</p> <p>Denetimimiz esnasında bu alana odaklanmamızın nedeni; mevcut olan kiralama işlemlerinden alacakların tutarsal büyüklüğü, söz konusu kiralama işlemlerinden alacakların mevzuata uygun olarak niteliklerine göre sınıflandırılması ve bunlara ilişkin değer düşüş karşılıklarının belirlenmesinin önemidir. Kiralama alacaklarının temerrüt halinin doğru ve zamanında belirlenmesi ve yönetim tarafından uygulanan varsayım ve tahminlerin varlığı, finansal durum tablosunda taşınan değer düşüş karşılığı tutarını önemli derecede etkileyeceğinden, söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.</p>	<p>Denetim çalışmalarımız dahilinde, kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğünün tespiti ve değer düşüklüğü hesaplamalarının ilgili mevzuata uygun olarak yapılmasına ilişkin önemli gördüğümüz Şirket'in uygulamakta olduğu kontrollerin tasarım ve operasyonel etkinliklerini değerlendirdik.</p> <p>Kiralama işlemlerinden alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve mevzuata uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için kiralama işlemlerinden alacaklardan bir örneklem kümesini test ettik. Ayrıca takipteki alacaklar olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin tesis edilen özel karşılıkların ilgili mevzuata uygun olarak hesaplanıp hesaplanmadığını test ettik.</p> <p>Genel karşılık hesaplamasına ilişkin olarak Şirket yönetimi tarafından uygulanan varsayım ve tahminleri değerlendirdik ve yapılan hesaplamaların matematiksel doğruluğunu kontrol ettik. Buna ilaveten genel karşılık hesaplamasında kullanılan önemli verileri seçilen örneklem dahilinde test ettik.</p>



4. Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetim firması tarafından denetlenmiş ve 31 Ocak 2017 tarihli bağımsız denetim raporunda bu finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.



- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

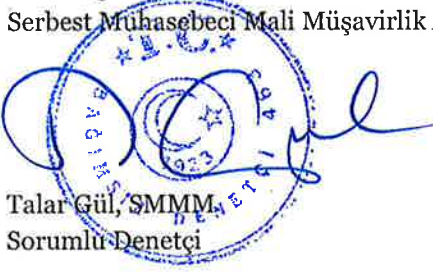
Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



Talar Gül, SMMM,
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 31 Ocak 2018

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-2
NAZIM HESAPLAR TABLOSU	3
KAR VEYA ZARAR TABLOSU	4
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	7
KAR DAĞITIM TABLOSU	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	9-55
1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	9-21
3 NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR	22
4 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR	22-25
5 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	26
6 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	27
7 ALIM-SATIM VE RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	28-31
8 SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VARLIKLAR.....	31
9 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE DİĞER AKTİFLER	31
10 ALINAN KREDİLER	32
11 İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER.....	33
12 DİĞER BORÇLAR	33
13 DİĞER KARŞILIKLAR.....	34
14 KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	34-35
15 ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ	36
16 ÖZKAYNAKLAR.....	37
17 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	37
18 ESAS FAALİYET GİDERLERİ	38
19 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	38
20 HİSSE BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP).....	39
21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	39-41
22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	42-46
23 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	46-55
24 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	55

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI	3	2	-	2	2	-	2
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A							
	YANSITILAN FV (Net)		-	3.238	3.238	-	10.684	10.684
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	7	-	3.238	3.238	-	10.684	10.684
III.	BANKALAR	3	151.683	437.397	589.080	38.540	241.908	280.448
IV.	TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V.	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
VI.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1	İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1	Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII.	FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII.	KİRALAMA İŞLEMLERİ	4	1.521.276	4.219.426	5.740.702	1.183.648	3.788.104	4.971.752
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		1.315.953	4.057.156	5.373.109	1.131.224	3.629.905	4.761.129
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		1.641.589	4.607.929	6.249.518	1.458.699	4.158.969	5.617.668
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		(325.636)	(550.773)	(876.409)	(327.475)	(529.064)	(856.539)
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		140.407	44.939	185.346	32.574	50.665	83.239
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		64.916	117.331	182.247	19.850	107.534	127.384
IX.	DİĞER ALACAKLAR		9.964	20.073	30.037	7.263	5.555	12.818
X.	TAKİPTEKİ ALACAKLAR	4	15.140	115.476	130.616	47.638	17.532	65.170
10.1	Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
10.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		73.238	213.832	287.070	82.820	70.602	153.422
10.4	Özel Karşılıklar (-)		(58.098)	(98.356)	(156.454)	(35.182)	(53.070)	(88.252)
XI.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV							
	FİNANSAL VARLIKLAR	7	14.872	1.430	16.302	10.802	1.138	11.940
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	1.430	1.430	-	1.138	1.138
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		14.872	-	14.872	10.802	-	10.802
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV.	İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XV.	İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XVI.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	5	421	-	421	455	-	455
XVII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	6	2.004	-	2.004	1.735	-	1.735
17.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2	Diğer		2.004	-	2.004	1.735	-	1.735
XVIII.	PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	9	32.480	-	32.480	33.289	-	33.289
IX.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
XX.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	21	24.218	-	24.218	6.153	-	6.153
XXI.	DİĞER AKTİFLER	9	43.129	-	43.129	19.214	426	19.640
	ARA TOPLAM		1.815.189	4.797.040	6.612.229	1.348.739	4.065.347	5.414.086
XXII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN							
	FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	8	75.995	-	75.995	31.845	-	31.845
21.1	Satış Amaçlı		75.995	-	75.995	31.845	-	31.845
21.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
	AKTİF TOPLAMI		1.891.184	4.797.040	6.688.224	1.380.584	4.065.347	5.445.931

Takip eden notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	7	1.732	74.368	76.100	-	69.238	69.238
II.	ALINAN KREDİLER	10	388.002	3.201.501	3.589.503	507.552	2.218.309	2.725.861
III.	FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
4.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4	Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	11	795.998	977.939	1.773.937	558.423	1.072.117	1.630.540
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		795.998	977.939	1.773.937	558.423	1.072.117	1.630.540
VI.	DİĞER BORÇLAR	12	45.701	176.032	221.733	31.667	80.722	112.389
VII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	17	21.989	27.692	49.681	9.967	12.149	22.116
VIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	7	-	45.353	45.353	-	38.239	38.239
8.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	45.353	45.353	-	37.893	37.893
8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	346	346
8.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX.	ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	23	1.051	-	1.051	928	-	928
X.	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	23	57.979	-	57.979	29.053	-	29.053
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	15	2.200	-	2.200	1.500	-	1.500
10.3	Diğer Karşılıklar	13	55.779	-	55.779	27.553	-	27.553
XI.	ERTELENMİŞ GELİRLER		-	-	-	-	-	-
XII.	CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	21	12.990	-	12.990	14.627	-	14.627
XIII.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIV.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
	ARA TOPLAM		1.325.442	4.502.885	5.828.327	1.152.217	3.490.774	4.642.991
XV.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
15.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XVI.	ÖZKAYNAKLAR		859.731	166	859.897	802.945	(5)	802.940
16.1	Ödenmiş Sermaye	16	248.400	-	248.400	248.400	-	248.400
16.2	Sermaye Yedekleri		(13.393)	-	(13.393)	(13.393)	-	(13.393)
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		(13.393)	-	(13.393)	(13.393)	-	(13.393)
16.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	166	166	-	(5)	(5)
16.5	Kar Yedekleri		567.938	-	567.938	453.950	-	453.950
16.5.1	Yasal Yedekler		50.080	-	50.080	41.813	-	41.813
16.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3	Olağanüstü Yedekler		517.858	-	517.858	412.137	-	412.137
16.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6	Kar veya Zarar		56.786	-	56.786	113.988	-	113.988
16.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-	-	-	-	-	-
16.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		56.786	-	56.786	113.988	-	113.988
	PASİF TOPLAMI		2.185.173	4.503.051	6.688.224	1.955.162	3.490.769	5.445.931

Takip eden notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I. RISKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RISKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR		3.565.434	14.582.330	18.147.764	3.538.679	9.311.506	12.850.185
IV. VERİLEN TEMİNATLAR	14	32.187	1.036.036	1.068.223	12.824	546.470	559.294
V. TAAHHÜTLER	14	89.652	139.146	228.798	120.132	315.451	435.583
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2 Cayılabılır Taahhütler		89.652	139.146	228.798	120.132	315.451	435.583
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		89.652	139.146	228.798	120.132	315.451	435.583
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		89.652	139.146	228.798	120.132	315.451	435.583
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		657.078	1.519.001	2.176.079	689.074	1.508.405	2.197.479
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	7	110.344	265.195	375.539	132.784	335.109	467.893
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		68.779	208.616	277.395	91.219	231.476	322.695
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		41.565	56.579	98.144	41.565	103.633	145.198
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler	7	546.734	1.253.806	1.800.540	556.290	1.173.296	1.729.586
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		254.172	247.297	501.469	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		292.562	1.006.509	1.299.071	556.290	1.173.296	1.729.586
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		11.968	-	11.968	11.789	-	11.789
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		4.356.319	17.276.513	21.632.832	4.372.498	11.681.832	16.054.330

Takip eden notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2016
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		431.360	341.185
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ			
1.1	Faktöring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.2	Diğer		-	-
1.2	Faktöring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER			
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ		431.360	341.185
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		414.231	330.020
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		17.129	11.165
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(266.930)	(195.986)
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(133.624)	(121.556)
2.2	Faktöring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(133.306)	(74.430)
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		-	-
III.	BRÜT K/Z (I+II)		164.430	145.199
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	18	(48.309)	(32.242)
4.1	Personel Giderleri		(17.293)	(15.466)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(502)	(255)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(8.863)	(6.646)
4.5	Diğer		(21.651)	(9.875)
V.	BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		116.121	112.957
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		291.734	234.017
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		20.433	20.601
6.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	292
6.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	292
6.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4	Temettü Gelirleri		-	-
6.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		187.524	135.184
6.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		187.524	135.184
6.5.2	Diğer		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Karı		69.299	62.238
6.7	Diğer	19	14.478	15.702
VII.	TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)		(128.260)	(34.256)
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		(202.631)	(167.876)
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
8.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(202.631)	(167.876)
8.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-
8.5	Diğer		-	-
IX.	NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		76.964	144.842
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI			
XI.	NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI			
XII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)		76.964	144.842
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	21	(20.178)	(30.854)
13.1	Cari Vergi Karşılığı		(38.286)	(33.067)
13.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (-)		-	-
13.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (+)		18.108	2.213
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)		56.786	113.988
XV.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER			
15.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)			
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)			
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)			
18.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)			
XX.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)	20	56.786	113.988

Takip eden notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
I. Dönem Karı/Zararı		56.786	113.988
II. Diğer kapsamlı gelirler		171	(1.026)
2.1 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları Kar/Zarar		-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		171	(1.026)
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		214	(1.283)
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	21	(43)	257
2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	21	(43)	257
III. Toplam kapsamlı gelir (I+II)		56.957	112.962

Takip eden notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			BİN TÜRK LİRASI									
						1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Dönem Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak	
Önceki DÖNEM (31 Aralık 2016) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)																					
I. Dönem Başı Bakiyesi	248.400	-	-	-	(13.393)	-	-	-	-	-	1.021	-	33.534	-	330.886	-	-	-	89.530	689.978	
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1 Hataların Düzeltmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
III. Yeni Bakiye (I-II)	248.400	-	-	-	(13.393)	-	-	-	-	-	1.021	-	33.534	-	330.886	-	-	-	89.530	689.978	
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
IX. Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XI. Dönem Net Karı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.026)	-	-	-	-	-	-	-	-	113.988	
XII. Kar Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.279	-	81.251	-	-	-	-	(89.530)	
12.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.279	-	(8.279)	-	-	-	-	-	
12.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89.530	-	-	-	-	(89.530)	
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+...+XI+XII)	248.400	-	-	-	(13.393)	-	-	-	-	-	(5)	-	41.813	-	412.137	-	-	-	-	113.988	802.940
CARI DÖNEM (31 Aralık 2017) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)																					
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	248.400	-	-	-	(13.393)	-	-	-	-	-	(5)	-	41.813	-	412.137	-	-	-	-	113.988	802.940
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1 Hataların Düzeltmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
III. Yeni Bakiye (I-II)	248.400	-	-	-	(13.393)	-	-	-	-	-	(5)	-	41.813	-	412.137	-	-	-	-	113.988	802.940
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
IX. Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XI. Dönem Net Karı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171	-	-	-	-	-	-	-	-	56.786	
XII. Kar Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.267	-	105.721	-	-	-	-	(113.988)	
12.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.267	-	(8.267)	-	-	-	-	-	
12.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113.988	-	-	-	-	(113.988)	
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+...+XI+XII)	248.400	-	-	-	(13.393)	-	-	-	-	-	166	-	50.080	-	517.858	-	-	-	-	56.786	859.897

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

Takip eden notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)		8.488	56.324
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		428.218	336.275
1.1.2 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		17.129	11.165
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		256.992	184.979
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	4	10.970	11.749
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(14.409)	(13.006)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(39.923)	(6.541)
1.1.9 Diğer		(650.489)	(468.297)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		112.910	(663.821)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(827.950)	(980.941)
1.2.4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(109.692)	(75.993)
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net (Artış)/Azalış		-	-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		881.597	285.091
1.2.8 Vadeli Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		168.955	108.022
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		121.398	(607.497)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	5	(168)	(312)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		(1.269)	(1.655)
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(1.437)	(1.967)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		1.530.898	445.316
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(1.387.500)	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		143.398	445.316
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		44.037	39.313
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net (Artış)/Azalış		307.396	(124.835)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		280.450	405.285
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3	587.846	280.450

Takip eden notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Cari Dönem (31/12/2017)	Cari Dönem (31/12/2016)
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KARI	76.964	144.842
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(20.178)	(30.854)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(38.286)	(33.067)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler(**)	18.108	2.213
A. NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)	56.786	113.988
1.3 GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	7.657	8.267
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)(**)	18.108	-
B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)]	31.021	105.721
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 Personele Temettü(-)	-	-
1.8 Yönetim Kuruluna Temettü (-)	-	-
1.9 Ortaklara İkinci Temettü(-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İkinci Tertip Yedek Yasal Akçe (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	105.721
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM	-	-
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KAR	-	-
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ	-	-
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Cari döneme ait karın dağıtım hakkında Şirket'in yetkili organı Genel Kurul'dur. Bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Şirket'in yıllık Olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmiştir. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan 18.108 TL ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 2.213 TL).

Takip eden notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 - ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ak Finansal Kiralama A.Ş. (“Şirket”) 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu uyarınca 14 Kasım 1988 tarihinde yabancı ortaklı leasing firması olarak BNP-AK-DRESDNER Finansal Kiralama A.Ş. adıyla Türkiye’de kurulmuştur. 26 Ocak 2005 tarihinde Şirket’in tüm hisselerinin Akbank T.A.Ş. tarafından satın alınması sonucunda şirket adı Ak Finansal Kiralama A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in ana ortağı Akbank T.A.Ş.’dir. Şirket’te 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 72 kişi çalışmaktadır (31 Aralık 2016: 77 kişi). Şirket merkezi Sabancı Center Kule: 2 Kat: 8-9, 4.Levent, Beşiktaş, İstanbul adresindedir.

Şirket’in başlıca faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her çeşidi ile kiralama işlemleri yapmaktır.

Şirket’in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal tabloları Yönetim Kurulu tarafından 31 Ocak 2018 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve düzenleyici kuruluşların onaylanmış finansal tabloları değiştime hakkı bulunmaktadır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Finansal Tabloların Sunum Esasları

Şirket, finansal tablolarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlamıştır.

Şirket, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarını, 31 Aralık 2016 tarihinde geçerli olan muhasebe politikaları ile tutarlı olarak hazırlamıştır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan türev finansal araçlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

2.1.2 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.3 İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.4 Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

2.2 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bilançosunu, gelir tablosunu, nakit akış tablosunu ve özkaynak değişim tablosunu, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilanço, gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak hazırlamıştır.

2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari dönem içerisinde aşağıda etkileri açıklanan haricinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

2.2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.2.4 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

a. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 7, “Nakit akış tabloları”ndaki değişiklikler;** 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler UMSK’nın ‘açıklama inisiyatifi’ projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır.
- **TMS 12, “Gelir vergileri”ndeki değişiklikler;** 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Gerçekleşmemiş zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesine ilişkin bu değişiklikler, gerçeğe uygun değerden ölçülen borçlanma araçları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır.
- **2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
- **TFRS 12, “Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar”;** 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olmak üzere geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, özet finansal bilgiler haricinde TFRS 12’nin açıklama gerekliliklerinin satılmaya hazır olarak sınıflandırılan işletmelerdeki paylara uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur.

b. 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- **TFRS 9, “Finansal araçlar”;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

Şirket, kiralama işlemlerinden alacakları için, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve ilgili yönetmeliğe değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Şirket, geçmiş dönemlerde olduğu gibi değer düşüklüğü karşılıklarını söz konusu mevzuata uygun olarak muhasebeleştirmeye devam edecek olup bu kapsamda 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olacak olan TFRS 9’un değer düşüklüğüne ilişkin hükümlerini, BDDK tarafından ilgili mevzuata ilişkin bir değişiklik yapılmaya kadar uygulamayacaktır.

**31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- **TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.
- **TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat” standardındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.
- **TFRS 4, “Sigorta Sözleşmeleri” standardındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4’de yapılan değişiklik sigorta şirketleri için ‘örtülü yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleme yaklaşımı (deferral approach)’ olarak iki farklı yaklaşım sunmaktadır. Buna göre:
 - Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında ortaya çıkabilecek olan dalgalanmayı kar veya zararda muhasebeleştirme yerine diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirme seçeneğini sağlayacaktır ve
 - Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici olarak TFRS 9’u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler hali hazırda var olan TMS 39, ‘Finansal Araçlar’ standardını uygulamaya devam edeceklerdir.
- **TMS 40, “Yatırım amaçlı gayrimenkuller” standardındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacıyla değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.
- **TFRS 2 ‘Hisse bazlı ödemeler’ standardındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2’nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- **2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
- TFRS 1, “Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması”, TFRS 7, TMS 19 ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarını kaldırılmıştır.
- TMS 28, “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar”; bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin açıklık getirmiştir.
- **TFRS Yorum 22, “Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri”;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.
- **TFRS 9, “Finansal araçlar’daki değişiklikler”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu farkın IAS 39’dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.
- **TMS 28, “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar’daki değişiklikler”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştirileceklerini açıklığa kavuşturmuştur.
- **TFRS 16, “Kiralama işlemleri”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, ‘Müşteri sözleşmelerinden hasılat’ standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikli kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16’ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır.

UMSK’nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16’ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- **TFRS Yorum 23, “Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12’ye göre değil TMS 37 ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

- **TFRS 17, “Sigorta Sözleşmeleri”;** 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

2.3 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

İlişkili taraflar

Bu finansal tablolarda, Şirket'in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlar, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir. İlişkili taraflarla dönem içerisinde piyasa koşullarına uygun olarak belli işlemler gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ticari koşullar ve piyasa fiyatları üzerinden yapılmıştır (Dipnot 22).

Finansal kiralama işlemleri

(i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

(ii) Kiracı konumunda

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve ilgili yönetmeliğe değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır.

İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 151-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 ile 365 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 365 günden fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra % 100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Şirket ayrıca 14 Aralık 2016 tarih ve 29918 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “ Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” teki geçici madde 2 ile, 20 Temmuz 2016 tarih ve 2016/9064 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla ilan edilen olağanüstü hal kapsamında kapatılan, Vakıflar Genel Müdürlüğüne veya Hazineye devredilen, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonunun kayyum olarak atandığı kredi borçluları ile görevinden ihraç edilen kamu görevlileri ve malvarlıklarına tedbir konulan gerçek ve tüzel kişiler için, bankalara olan yükümlülüklerindeki gecikme süreleri sürelerinin 21 Ocak 2017 tarihinden itibaren başlatılması imkanı getirilmiştir. İlgili tebliğ, 8 Eylül 2017 tarihli ve 7484 sayılı BDDK Kurul Kararı ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik’in geçici Madde 2’de yer alan sürenin 20 Ekim 2017 tarihine kadar uzatılması şeklinde güncellenmiştir.

Karşılıklar tebliğinde şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya 150 günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir. Şirket şüpheli hale gelmeyen finansal kiralama alacakları için bu kapsamda genel karşılık ayırmaktadır.

Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi ya da müşterinin aciz vesikasına bağlanması durumunda gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olan ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak duran varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlıklar defter değeri ile ölçülmüştür.

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir (Dipnot 8).

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Yabancı para işlemleri

Dönem içinde gerçekleşen yabancı para işlemleri, işlem tarihlerinde geçerli olan yabancı para kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlıklar ve yükümlülükler dönem sonunda T.C. Merkez Bankası’nca belirlenen döviz alış kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Faydalı ömür:

Mobilya ve mefruşat	4-10 yıl
Ofis ekipmanları	3-10 yıl
Tesis makine ve cihazlar	3-10 yıl
Özel maliyetler	Proje süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten başlamak üzere faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur.

Faydalı ömür:

Bilgisayar/Yazılım	3-5 yıl
--------------------	---------

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye'de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 15).

Şirket, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir (Dipnot 21).

Ertelenmiş vergi

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Uluslararası Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

7061 Sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 5520 sayılı Kanun 32. Maddesine eklenen geçici madde ile, kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için, kurumlar vergisi oranı %22 olarak belirlenmiştir.

Şirket bu kapsamda ertelenmiş vergi hesaplanmasında, ertelenmiş vergi varlıkların gerçekleştiği veya ertelenmiş vergi yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemleri dikkate alarak % 20 ya da % 22 vergi oranını kullanmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler finansal araçlar değerlendirme farkları, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar, şüpheli alacak karşılıkları ve çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklardan oluşmaktadır.

Şirket takipteki alacaklarının gelecekte tahsil edilme ve/veya satışı yoluyla vergilendirilebilir olacağı varsayımı ile kurumlar vergisi matrahına ilave edilen takipteki alacak portföyüne ertelenmiş vergi hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Dipnot 21).

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda, ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda finansal tablolara yansıtılır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise mali tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Finansal kiralama gelirleri

Finansal kiralama, kiralama konusu varlık, net kira yatırıma eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür. Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden hesaplanan brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş kalan değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Türev finansal araçlar

Şirket’in türev ürünleri TMS 39 gereğince “Riskten korunma amaçlı” veya “Alım satım amaçlı” olarak sınıflandırılmaktadır. Buna göre, bazı türev işlemler ekonomik olarak Şirket için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, muhasebesel olarak TMS 39 kapsamında “Alım satım amaçlı” olarak muhasebeleştirilmektedir.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemler sınıflandırılmalarına uygun olarak, gerçeğe uygun değerinin pozitif olması durumunda “Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar” veya “Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar” içinde, negatif olması durumunda ise “Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar” veya “Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar” içinde gösterilmektedir. Alım satım amaçlı türev işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda türev finansal işlemlerden kar/zarar altında muhasebeleşmektedir. Türev araçların gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır. Gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma aracının gerçeğe uygun değer değişiklikleri, riskten korunan kalemin gerçeğe uygun değer değişiklikleri ile birlikte gelir tablosunda muhasebeleşmektedir.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Riskten korunma ilişkilerinin başlangıcında ileriye dönük, her raporlama dönemi sonunda ise ileriye ve geriye dönük olarak etkinlik testleri “Tutarsal dengeleme yöntemi” (“Dollar off-set yöntemi”) ile yapılmaktadır. Bu yöntemle göre, finansal riskten korunma ilişkisinin başladığı tarih ile her raporlama dönemi sonu arasında riskten korunma konusu kaleminde oluşan değer değişimi ile riskten korunma aracında oluşan değer değişimi karşılaştırılmakta ve riskten korunma ilişkisinin etkinlik rasyosu hesaplanmaktadır. Riskten korunma aracı ve riskten korunma konusu kalemin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde ise, piyasada ilgili türev işlemlerin değerlendirilmesinde kullanılan getiri eğrileri kullanılmaktadır. Hesaplanan etkinlik rasyosu TMS 39 kuralları çerçevesinde değerlendirilerek riskten korunma muhasebeleştirilmesi esasları uygulanmaktadır.

Riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması, riskten korunma muhasebesinin sonlandırılması veya etkinlik testinin etkin olmaması nedeniyle riskten korunma muhasebesinin devam etmemesi durumunda gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma kaleminin değerine yapılan ve bilançoda riskten korunma kalemi ile birlikte gösterilen düzeltmeler portföy bazında yapılan işlemlerde vadeye kalan süre içerisinde doğrusal amortisman yöntemiyle, birebir eşleştirme yoluyla yapılan işlemlerde etkin faiz yöntemiyle kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Riskten korunma kalemin bilanço dışı bırakılması durumunda riskten korunma muhasebesi sona ermekte ve gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma kaleminin değerine yapılan düzeltmeler gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Şirket’in bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) ilişikteki mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahmin ve varsayımlar düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç Şirket’in dönem net karının, dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi ile hesaplanmıştır. Türkiye’de firmalar mevcut sermayedarların payı oranında dağıtmak suretiyle geçmiş yıllar karlarından sermaye artışı (“Bedelsiz Hisseler”) yapabilirler. Hisse başına kazanç hesaplamasında bedelsiz hisseler ihraç edilmiş hisseler olarak değerlendirilmektedir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur. Hisse başına kar Şirket’in dönem net karının, dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi ile hesaplanmıştır (Dipnot 20).

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Bir faaliyet bölümü, Şirket’in faaliyet gösterdiği iş alanlarının, diğer faaliyet bölümleri ile yapılan işlemlerden doğan hasılat ve harcamalar dahil, hasılat elde eden ve harcama yapabilen ve Yönetim Kurulu (karar almaya yetkili mercii olarak) tarafından faaliyet sonuçları düzenli bir şekilde gözden geçirilen, performansı ölçülen ve finansal bilgileri ayırt edilebilen bir parçasıdır.

Şirket faaliyetlerinin tamamı finansal kiralama faaliyetlerinden ve tek bir coğrafi bölgede, Türkiye’de gerçekleşmekte olduğundan bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

Finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan önemli değerlendirmeler, tahminler ve varsayımlar aşağıda açıklanmıştır:

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim’in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır. Şirket takipteki alacaklarının gelecekte tahsil edilme ve/veya satışı yoluyla vergilendirilebilir olacağı varsayımı ile kurumlar vergisi matrahına ilave edilen takipteki alacak portföyüne ertelenmiş vergi hesaplamaktadır (Dipnot 21).

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklar üzerindeki değer düşüklükleri

Finansal kiralama işlemlerinden gelecekte oluşacak nakit akımlarının zamanlaması ve tutarını tahmin edebilmek için kullanılan varsayımlar ve yöntemler finansal kiralama işlemlerinden alacaklar üzerindeki değer düşüklüğü tahminleri ile gerçekleşen kayıplar arasındaki farkı gidermek için sık sık gözden geçirilmektedir. Şirket, sözkonusu risklere ilişkin sınıflandırılmaları ve ayrılacak özel karşılığa ilişkin hesaplamaları BDDK düzenlemelerine göre yapmaktadır. Şirket, ayrıca 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kredi portföyündeki muhtemel riskler için, kredilerin tahsilat oranını dikkate alarak genel karşılık ayırmaktadır.

2.4 Sınıflandırmalar

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 - NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	2	2
Bankalar	589.080	280.448
- Vadeli mevduatlar	574.716	259.606
- Vadesiz mevduatlar	14.364	20.842
	589.082	280.450

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadeli mevduatları üç aydan kısa vadeli olup ABD Doları, Avro ve TL cinsinden vadeli mevduatların etkin faiz oranı ağırlıklı olarak sırasıyla %4,03, %1,36 ve %14,85'tir (31 Aralık 2016: ABD Doları %3,27, Avro %1,54 ve TL%10,63'tür).

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla banka mevduatları üzerinde blokaj bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

Nakit akış tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar vadeli mevduatlar üzerindeki faiz tahakkuklarını içermemektedir. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla nakit ve nakde eşdeğer varlıkların toplam tutarı 587.846 TL'dir (31 Aralık 2016: 280.450 TL).

4 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Finansal kiralama alacakları	6.159.725	5.567.885
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	89.793	49.783
Brüt finansal kiralama alacakları	6.249.518	5.617.668
Kazanılmamış faiz geliri	(876.409)	(856.539)
Kiralama işlerinden alacaklar	5.373.109	4.761.129
Takipteki finansal kiralama alacakları	287.070	153.422
Şüpheli finansal kiralama alacakları		
değer düşüklüğü karşılığı - Özel karşılıklar	(156.454)	(88.252)
Değer düşüklüğü karşılığı - Genel karşılıklar (Dipnot 13)	(53.425)	(25.361)
Kiralama işlemlerinden alacaklar, net	5.450.300	4.800.938
Kiralama işlemlerinden alacaklar	5.373.109	4.761.129
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	185.346	83.239
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	182.247	127.384
Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar	5.740.702	4.971.752

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının faiz türlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Sabit faizli	4.555.476	3.751.437
Değişken faizli	1.604.249	1.816.448
	6.159.725	5.567.885

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2017	Net 31 Aralık 2017
31 Aralık 2018	1.971.057	1.667.866
31 Aralık 2019	1.477.983	1.237.783
31 Aralık 2020	1.069.115	919.838
31 Aralık 2021	750.792	661.511
31 Aralık 2022 ve sonrası	980.571	886.111
	6.249.518	5.373.109

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2016	Net 31 Aralık 2016
31 Aralık 2017	1.650.897	1.286.297
31 Aralık 2018	1.248.618	1.024.171
31 Aralık 2019	932.451	780.874
31 Aralık 2020	677.249	579.022
31 Aralık 2021 ve sonrası	1.108.453	1.090.765
	5.617.668	4.761.129

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	5.283.316	4.711.346
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	89.793	49.783
Değer düşüklüğüne uğramış	287.070	153.422
Değer düşüklüğü karşılığı	(209.879)	(113.613)
Net finansal kiralama alacakları	5.450.300	4.800.938

Şirket finansal kiralama alacaklarına ilişkin doğan veya doğması beklenen zararlarını BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Şirket, finansal kiralama alacakları için finansal kiralamanın konusu dışında alacak temlikleri, ipotek, teminat mektubu, nakit blokaj, menkul kıymet rehinleri gibi teminatlar almaktadır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış 287.070 TL (31 Aralık 2016: 153.422 TL) tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarına karşılık 161.778 TL (31 Aralık 2016: 62.695 TL) tutarında teminat alınmıştır. Değer düşüklüğü karşılığının hesaplanmasında, kiracılardan ve satıcılardan alınan teminatlara ilave olarak finansal kiralama işlemlerinde kiralayan sıfatıyla Şirket'in mülkiyetinde bulunan kıymetler, karşılıklar tebliğinde belirtilen niteliklerine uygun teminat gruplarına göre 95.742 TL (31 Aralık 2016: 42.742 TL) olarak dikkate alınmıştır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 3.619 TL tutarındaki finansal kiralama alacağı, daha önceki dönemlerde değer düşüklüğüne uğradıktan sonra yeniden ödeme planına bağlanan sözleşmelerden oluşmakta olup, finansal kiralama alacakları altında izleme hesaplarında takip edilmektedir. (31 Aralık 2016: 2.931 TL).

Vadesi geçmiş fakat değer kaybına uğramamış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara
0-30 gün	24.194	168.007	6.420	106.926
30-60 gün	2.861	37.753	4.231	56.312
60 gün ve üzeri	62.738	360.175	39.132	283.393
	89.793	565.935	49.783	446.631

Finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
1 Ocak bakiyesi	113.613	91.106
Dönem içinde ayrılan karşılık	128.260	34.256
Dönem içinde yapılan tahsilata ilişkin ters çevrilen karşılık (Dipnot 19)	(10.970)	(11.749)
Dönem içinde aktiften silinen tutar	(21.024)	-
	209.879	113.613

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Finansal kiralama alacaklarının 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla sektör dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	%	31 Aralık 2016	%
İnşaat	1.186.147	19	938.730	17
Ulaşım	701.766	11	768.236	14
Metal ve madencilik	603.165	10	556.282	10
Tekstil	494.979	8	493.791	9
Enerji ve doğal kaynaklar	475.422	8	226.629	4
Üretim	452.612	7	322.774	6
Gıda	348.110	6	371.884	7
Sağlık	322.521	5	323.248	6
Turizm	280.263	5	363.204	7
Otomotiv	129.395	2	118.069	2
Toptan ve perakende	109.451	2	162.054	3
Tarım	94.380	2	103.558	2
Petrol ve kimyasal maddeler	92.131	1	81.541	1
Kimya	72.336	1	105.728	2
Finansal kurumlar	50.109	1	85.319	2
Teknoloji, telekom, medya ve eğlence	39.141	1	15.727	-
Matbaa ve kağıt ürünleri	16.018	-	27.157	-
Eğitim	7.866	-	12.552	-
Diğer	683.913	11	491.402	8
	6.159.725	100	5.567.885	100

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

Müşterilerin finansal kiralama borçlarını geri ödeyememesinden ya da benzer ekonomik sebeplerden, Şirket müşterileriyle olan bazı finansal kiralama sözleşmelerini feshetmiştir. Bu sözleşmeler ile ilgili varlıklar aynı ya da başka bir müşteriye tekrardan kiralanabilir ya da üçüncü şahıslara satılabilir.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2017
Maliyet					
Mobilya ve demirbaşlar	521	3	-	-	524
Özel maliyetler	737	-	-	-	737
Tesis makine ve cihazlar	883	165	-	-	1.048
	2.141	168	-	-	2.309
Birikmiş amortisman (-)					
Mobilya ve demirbaşlar	459	30	-	-	489
Özel maliyetler	690	19	-	-	709
Tesis makine ve cihazlar	537	153	-	-	690
	1.686	202	-	-	1.888
Net defter değeri	455				421
	1 Ocak 2016	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2016
Maliyet					
Mobilya ve demirbaşlar	513	8	-	-	521
Özel maliyetler	727	10	-	-	737
Tesis makine ve cihazlar	589	294	-	-	883
	1.829	312	-	-	2.141
Birikmiş amortisman (-)					
Mobilya ve demirbaşlar	371	88	-	-	459
Özel maliyetler	565	125	-	-	690
Tesis makine ve cihazlar	355	182	-	-	537
	1.291	395	-	-	1.686
Net defter değeri	538				455

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi olmayan duran varlıklar

	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Maliyet				
Haklar	3.876	1.269	-	5.145
	3.876	1.269	-	5.145
Birikmiş itfa payı (-)				
Haklar	2.141	1.000	-	3.141
	2.141	1.000	-	3.141
Net defter değeri	1.735			2.004
	1 Ocak 2016	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
Maliyet				
Haklar	2.221	1.655	-	3.876
	2.221	1.655	-	3.876
Birikmiş itfa payı (-)				
Haklar	1.623	518	-	2.141
	1.623	518	-	2.141
Net defter değeri	598			1.735

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 - ALIM-SATIM VE RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar

31 Aralık 2017	Nominal Tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler
Vadeli Alım – Satım İşlemleri	501.469	-	(9.774)
Para Swapları	1.204.961	3.114	(66.043)
Faiz Swapları	94.110	124	(283)
Toplam	1.800.540	3.238	(76.100)

31 Aralık 2016	Nominal Tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler
Para Swapları	1.635.241	10.618	(69.219)
Faiz Swapları	94.345	66	(19)
Toplam	1.729.586	10.684	(69.238)

Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar

31 Aralık 2017	Nominal Tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler
<i>Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı:</i>			
Para Swapları	198.934	947	(45.353)
Faiz Swapları	78.461	483	-
<i>Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı:</i>			
Para Swapları	98.144	14.872	-
Toplam	375.539	16.302	(45.353)

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 - ALIM-SATIM VE RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

31 Aralık 2016	Nominal Tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler
<i>Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı:</i>			
Para Swapları	233.267	909	(37.893)
Faiz Swapları	89.428	229	-
<i>Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı:</i>			
Para Swapları	94.353	10.802	-
Faiz Swapları	50.845	-	(346)
Toplam	467.893	11.940	(38.239)

Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar ve yükümlülüklerle ilişkin bilgiler Türk parası ve yabancı para ayrımları ile birlikte aşağıdaki verilmiştir:

Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı	-	1.430	-	1.138
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	14.872	-	10.802	-
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
	14.872	1.430	10.802	1.138

Riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı	-	45.353	-	37.893
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	346
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
	-	45.353	-	38.239

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 - ALIM-SATIM VE RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Riskten korunma muhasebesi devam eden işlemlere ilişkin bilgiler aşağıda verilmiştir:

Gerçeğe uygun değerden korunma muhasebesine ilişkin bilgiler:

Şirket'in 31 Aralık 2017 itibarıyla gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamındaki işlemleri aşağıdaki gibidir:

Şirket'in ihraç etmiş olduğu sabit faizli Eurobond'u piyasa faiz oranları ve döviz kurlarındaki değişiminden kaynaklanan gerçeğe uygun değer değişikliklerine karşı çapraz para swapı işlemi ile riskten korunma muhasebesine konu edilmiştir. Riskten korunan kalem olan ihraç edilen Eurobond'un riskten korunma muhasebesinin başlangıcından sonraki gerçeğe uygun değer değişimi (594) TL'dir (31 Aralık 2016: (649) TL).

Faiz oranı riski yönetimi kapsamında Şirket, pasifinde yer alan uzun vadeli anapara ödemeli TL sabit faizli kredilerin piyasa faizlerindeki değişim nedeniyle oluşacak gerçeğe uygun değer riskine karşı, çapraz para swap işleminin (“Cross Currency IRS”) sabit faizli TL satım bölümü ile korunma sağlamak amacıyla gerçeğe uygun değer riskinden korunma stratejisi uygulama kararı almıştır.

Kur riski yönetimi kapsamında Şirket, aktifte yer alan USD finansal kiralama alacaklarında USD/TL döviz kur değişimleri nedeniyle oluşacak gerçeğe uygun değer riskine karşı, çapraz para swap işleminin USD alım bölümü ile korunma sağlamak amacıyla gerçeğe uygun değer riskinden korunma stratejisi uygulama kararı almıştır. Riskten korunan kalem olan kredilerin riskten korunma muhasebesinin başlangıcından sonraki gerçeğe uygun değer değişimi 1.514 TL'dir (31 Aralık 2016: 849 TL).

Şirket'in sabit faizli finansal kiralama işleminin piyasa faiz oranlarının değişiminden kaynaklanan gerçeğe uygun değer değişikliklerine karşı faiz swapı işlemi ile riskten korunma muhasebesine konu edilmiştir. Riskten korunan kalem olan sabit faizli finansal kiralama işleminin riskten korunma muhasebesinin başlangıcından sonraki gerçeğe uygun değer değişimi (281) TL'dir (31 Aralık 2016 : (246) TL).

31 Aralık 2017 itibarıyla yapılan ölçümlerde yukarıda belirtilen gerçeğe uygun değer riskinden korunma işlemlerinin etkin olduğu tespit edilmiştir.

Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemlere ilişkin bilgiler:

Faiz oranı ve kur riski yönetimi kapsamında Şirket, bilançonun pasifinde yer alan uzun vadeli, değişken faizli ve yabancı para kredi işlemlerinde, hem piyasa faizlerindeki hem de döviz kurundaki değişim nedeniyle; bilançonun aktifinde yer alan yabancı para finansal kiralama alacaklarında döviz kurundaki değişim nedeniyle oluşacak nakit akış riskine karşı, çapraz para swap işlemi (“cross currency IRS”) ile korunma sağlamak amacıyla nakit akış riskinden korunma stratejisi uygulama kararı almıştır. Riskten korunma muhasebesinin başlangıcından itibaren özkaynaklarda muhasebeleştirilen zarar 441 TL'dir (31 Aralık 2016 : 274 TL).

31 Aralık 2017 itibarıyla yapılan ölçümlerde yukarıda belirtilen nakit akış riskinden korunma işlemlerinin etkin olduğu tespit edilmiştir.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 - ALIM-SATIM VE RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (Devamı)

Riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması, riskten korunma muhasebesinin sonlandırılması veya etkinlik testinin etkin olmaması nedeniyle riskten korunma muhasebesi devam etmeyen işlemlere ilişkin bilgiler aşağıda verilmiştir:

Gerçeğe uygun değerden korunma amaçlı işlemlere ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016 itibarıyla gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı işlemlere ilişkin olarak, riskten korunan kalemlerin, riskten korunma muhasebesinin başlangıcından sonraki gerçeğe uygun değer değişimlerinden itfalar sonrası kalan net tutar 255 TL).

Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemlere ilişkin bilgiler:

Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemlere ilişkin olarak, riskten korunan kalemlerin, riskten korunma muhasebesinin başlangıcından sonraki gerçeğe uygun değer değişimlerinden itfalar sonrası kalan net tutar 31 Aralık 2017 itibarıyla 234 TL'dir (31 Aralık 2016 : 281 TL).

8 - SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VARLIKLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	75.995	31.845
	75.995	31.845

9 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE DİĞER AKTİFLER

Peşin ödenmiş giderler

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kredi komisyon giderleri	31.541	32.889
Diğer	939	400
	32.480	33.289

Diğer Aktifler

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Devreden KDV	42.122	18.334
Diğer	1.007	1.306
	43.129	19.640

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 - ALINAN KREDİLER

	31 Aralık 2017			31 Aralık 2016		
	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL
Yurtiçi bankalar						
Sabit oranlı krediler:						
Avro	3,51	7.223	32.616	1,75	30.027	111.399
ABD Doları	4,80	29.959	113.002	3,57	23.613	83.100
TL	11,46	338.474	338.474	10,68	380.645	380.645
Değişken oranlı krediler:						
Avro	2,23	31.179	140.789	2,29	36.851	136.715
ABD Doları	-	-	-	2,73	27.392	96.397
			624.881			808.256
Yurtdışı bankalar						
Sabit oranlı krediler:						
Avro	2,13	231.857	1.046.950	2,90	128.654	477.295
ABD Doları	4,11	52.949	199.720	3,70	46.679	164.273
TL	12,40	49.528	49.528	11,88	126.907	126.907
Değişken oranlı krediler:						
Avro	1,95	235.529	1.063.531	1,84	201.354	747.003
ABD Doları	3,79	160.368	604.893	2,83	114.267	402.127
			2.964.622			1.917.605
Toplam krediler			3.589.503			2.725.861
				31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	
Kısa vadeli krediler				908.738	862.122	
Uzun vadeli krediler				2.680.765	1.863.739	
				3.589.503	2.725.861	

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 - İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İhraç edilen menkul kıymetler (tahvil ve bono) (*)	795.998	558.423
Eurobond (**)	977.939	1.072.117
	1.773.937	1.630.540

(*) Şirket, 23 Ağustos 2017 tarihinde 150.000 TL nominal tutarında, 27 Eylül 2017 tarihinde 65.000 TL nominal tutarında, 6 Aralık 2017 tarihinde 158.350 TL nominal tutarında, 25 Aralık 2017 tarihinde 175.000 TL nominal tutarında iskontolu bono ihraçları yapmıştır. İhraçların vadesi, sırasıyla 3 Ağustos 2018, 14 Şubat 2018, 21 Mart 2018, 7 Mayıs 2018 ve 8 Haziran 2018'dir. Bu bonoların yıllık basit faiz oranları sırasıyla %13,90 , %13,75, %14,40, ve %14,60'tır.

İskontolu tahvil ihraçlarının yanında, 16 Kasım 2016 tarihinde 75.000 TL nominal tutarında, 16 Kasım 2016 tarihinde 70.000 TL nominal tutarında ve 10 Ocak 2017 tarihinde 110.000 TL nominal tutarında değişken kupon faizli tahvil ihraçlarının vadesi sırasıyla 14 Kasım 2018, 13 Kasım 2019 ve 3 Ağustos 2018' dir. Bu tahvillerin son kupon ödemelerindeki faiz oranları sırasıyla %15,28, %4,74 (yıllık reel kupon oranıdır, TUFİ endekslidir) ve %14,91'dir.

(**) Şirket, 17 Nisan 2013'te USD 250 milyon nominal tutarında bir Eurobond ihraçı yapmıştır. İhraç vadesi 17 Nisan 2018'dir. İhraç edilen Eurobond'un kupon oranı %4,1250'dir.

Şirket, 23 Aralık 2013'te farklı para birimlerinde ihraç yapılmasına imkan sağlayan Eurobond İhraç Programı (Global Medium Term Note Programme) kurmuştur. Program altında toplam 28 adet ihraç yapılmış olup, yapılan ihraçların 31 Aralık 2017 itibarıyla bakiyeleri HUF 700 milyon, USD 4 milyon nominal tutarındadır (31 Aralık 2016 itibarıyla bakiyeleri HUF 700 milyon, CZK 275 milyon ve USD 38,8 milyon nominal tutarındadır).

12 - DİĞER BORÇLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ticari borçlar (*)	221.733	112.389
	221.733	112.389

(*) Ticari borçlar ağırlıklı olarak finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan yapılan çeşitli sabit kıymet alımlarına ilişkin ticari borçlardan oluşmakta olup, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 221.733 TL'dir (31 Aralık 2016: 112.389 TL).

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla tüm ticari borçların vadesi 1 yıldan kısadır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 - DİĞER KARŞILIKLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Finansal kiralama alacakları genel karşılıkları (*)	53.425	25.361
Personel ikramiye karşılıkları	1.845	1.618
Dava karşılıkları	375	460
Diğer	134	114
	55.779	27.553

(*) Karşılıklar tebliğinde şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya 150 günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir. Şirket şüpheli hale gelmeyen finansal kiralama alacakları için bu kapsamda 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 53.425 TL tutarında (31 Aralık 2016: 25.361 TL) genel karşılık ayırmaktadır.

14 - KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket, operasyonlarını sürdürürken, belirli taahhütler verir ve finansal tablolarda sunulmayan şarta bağlı yükümlülüklerin oluşmasına yol açar. Bu yükümlülüklerden önemli olan verilen taahhüt ve koşullu yükümlülüklerin bir özeti aşağıdaki tabloda özetlenmiştir:

Türev ürünler:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Nominal Orjinal tutar	Nominal TL	Nominal Orjinal tutar	Nominal TL
Swap ve vadeli döviz alım işlemleri				
ABD Doları	152.696	575.956	101.128	355.889
Avro	5.710	25.786	6.853	25.422
TL	438.923	438.923	647.509	647.509
CZK	-	-	275.000	37.854
HUF	700.000	10.220	700.000	8.407
Toplam Alışlar		1.050.885		1.075.081
Swap ve vadeli döviz satım işlemleri				
ABD Doları	31.992	120.671	63.865	224.753
Avro	174.149	786.368	230.756	856.080
TL	218.155	218.155	41.565	41.565
Toplam Satışlar		1.125.194		1.122.398

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14 - KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Verilen Teminat Mektupları:

Şirket, 877.499 TL (31 Aralık 2016: 464.402 TL) tutarındaki teminat ve garanti mektupları mahkemelere, gümrüklere, Şirket'in kullanmış olduğu kredi ve Hermes kapsamındaki krediler ile ilgili verilmiştir, tutar ayrıca yapılandırılmış finansman kapsamında Export Development Canada ve US Exim'e ipotek edilen uçakları da içermektedir. Hermes kredilerinin teminatı için Akbank tarafından verilen garanti mektubu 193.902 TL (31 Aralık 2016: 192.749 TL), ipotek edilen uçaklar 132.127 TL (31 Aralık 2016: 173.501 TL) tutarındadır. Avrupa Yatırım Bankası'ndan kullanılan kredi için temin edilen harici garanti 519.283 TL'dir. Finansal kiralama konusu yurtdışı mal alımları nedeniyle bankalar nezdinde açılan akreditiflerin tutarı 190.724 TL (31 Aralık 2016: 94.892 TL), finansal kiralama taahhütleri ise 228.798 TL'dir (31 Aralık 2016: 435.583 TL).

Şarta bağlı yükümlülükler

5479 Sayılı Kanun ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 69. madde ile 31 Aralık 2005 tarihine kadar gerçekleştirilen yatırım harcamaları kapsamında hesaplanan yatırım indirimi tutarlarının sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında indirimine olanak tanıyan bir düzenleme yapılmıştı. Dolayısıyla 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla henüz kullanılamamış olan yatırım indirimi hakkı sonraki yıllara devredilemez ve kullanılamaz hale gelmişti.

Şirket geçici 69. maddeyle geriye dönük olarak kazanılmış haklarının ortadan kaldırıldığından hareketle 2009 yılı birinci ve ikinci geçici vergi dönemi beyannamelerini de yatırım indirimi istisnasından faydalanması gerektiğini belirterek ihtirazi kayıtlarla vermiş ve bu kapsamda da vergi mahkemesinde dava açmıştı. TC İstanbul 2. Vergi Mahkemesi 30 Mart 2010 tarihinde, aşağıda belirtilen Anayasa Mahkemesi kararına atıfta bulunarak, Şirket'in kazancının yetersizliği nedeniyle 2008 yılında kullanmadığı yatırım indirimi istisnasının izleyen yıllara devrolunarak indirim olarak kullanılmasının mümkün olduğu ve ihtirazi kaydın kabul edilmemesi suretiyle yapılan vergi tahakkuk işleminde hukuka uyarlık bulunmadığı şeklinde karar vermişti. Ayrıca 2009 yılı ikinci geçici verginin iadesi için TC İstanbul 7. Vergi Mahkemesi'nde görülen davada, Mahkemece 30 Kasım 2011 tarihinde Şirket lehine karar verilmiş olup ilgili döneme ilişkin ödenen vergi tutarının iadesi Şirket tarafından talep edilmiştir.

Anayasa Mahkemesi'nin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 15 Ekim 2009 tarih, 2006/95 esas ve 2009/144 sayılı Kararı ile kazanılmış yatırım indirimi istisnasıyla ilgili süre sınırlaması ortadan kaldırılmıştır.

Şirket, 2009 yılı üçüncü ve dördüncü geçici vergi dönemleri ile 2009 yılı kurumlar vergisi beyannamesinde yatırım indirimi istisnasından faydalanmıştır.

Şirket için 2010 yılında yapılan vergi incelemesi kapsamında düzenlenen vergi inceleme raporlarında Anayasa Mahkemesi'nin Kararı'nın 8 Ocak 2010 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdiği, dolayısıyla 2009 yılı üçüncü ve dördüncü geçici vergi dönemleri ile 2009 yılı kurumlar vergisi beyannamesinde yatırım indirimi istisnasından faydalanılamayacağı ifade edilmiştir.

Söz konusu raporlara ilişkin olarak düzenlenen vergi ceza ihbarnameleri 2010 yılı Temmuz ayı içerisinde Şirket'e tebliğ edilmiştir. Bu kapsamda Şirket'e gecikme faizi hariç olmak üzere 7.358 TL kurumlar vergisi aslı ile 20.240 TL vergi ziyai cezası tebliğ edilmiştir.

Şirket kendisine tebliğ edilen vergi aslı ve cezaları için uzlaşma talebinde bulunmuş olup, 30 Ekim 2014 tarihinde yapılan uzlaşma toplantısında uzlaşma sağlanamamıştır. Bunun üzerine Şirket, 7 Kasım 2014 tarihinde vergi mahkemesinde dava açmıştır.

Dava, İstanbul 9. Vergi Mahkemesininin 18 Mayıs 2015 tarih 2015/1149 ve 2015/1152 sayılı kararları ile temyiz yolu açık olmak üzere Şirket lehine sonuçlanmıştır. Şirket yönetimi, davanın Şirket lehine sonuçlanmasından dolayı, 31 Aralık 2017 tarihli mali tablolarında söz konusu ceza tutarlarına ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 - ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kıdem tazminatı karşılığı	1.161	659
Kullanılmayan izin karşılığı	1.039	841
	2.200	1.500

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, şirket bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 4.732,48 TL (tam TL) (31 Aralık 2016: 4.297,21 (tam TL)) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde şirketin ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryel değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryel varsayımlar kullanılmıştır:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İskonto oranı (%)	4,00	4,23
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	93,85	92,86

Temel varsayım, her hizmet yılı için geçerli olan kıdem tazminatı tavanının her sene enflasyon oranında artacağıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış reel oranı gösterecektir. Şirketin kıdem tazminatı yükümlülüğü, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir belirlendiği için, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan 5.001,76 (tam TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
1 Ocak bakiyesi	659	650
Dönem içinde ödenen	(239)	(246)
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	741	255
31 Aralık bakiyesi	1.161	659

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Akbank T.A.Ş.	248.363	99,985	248.363	99,985
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	12	0,005	12	0,005
Tursa Sabancı Turizm ve Yatırım Hizm. A.Ş.	12	0,005	12	0,005
Exsa Export Sanayi Mamul. Satış ve Araş. A.Ş.	9	0,003	9	0,003
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	4	0,002	4	0,002
Ödenmiş sermaye	248.400		248.400	
Sermaye düzeltme farkları	(13.393)		(13.393)	
	235.007		235.007	

Kar yedekleri, geçmiş yıl karları:

Şirketin tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 kuruş değerinde 24.840.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 248.400 TL'dir (31 Aralık 2016: 248.400 TL).

Sermaye farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, Bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Yasal yedekler	50.080	41.813
	50.080	41.813

17 - DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Alınan avanslar (*)	49.681	22.116
	49.681	22.116

(*) Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Personel giderleri	17.293	15.466
Müşterilere yansıtılan diğer hizmet giderleri	9.344	5.250
Bankacılık komisyon giderleri	4.161	1.360
Dava ve mahkeme giderleri	2.859	1.342
Kira giderleri	1.220	1.158
Amortisman giderleri	1.202	913
Denetim ve danışmanlık giderleri	952	895
Tanıtım ve reklam giderleri	774	622
Ofis yönetim giderleri	718	856
Taşıt aracı giderleri	638	563
Avukatlık giderleri	555	326
Kıdem tazminatı gideri	502	255
Haberleşme giderleri	331	257
Vergi resim ve harç giderleri	213	143
Seyahat giderleri	51	69
Kanunen kabul edilmeyen giderler	47	107
Diğer	7.449	2.660
	48.309	32.242

19 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Konusu kalmayan karşılıklara ilişkin ters çevrilen tutar	10.970	11.749
Sigorta aracılık komisyon geliri	1.804	451
Maddi varlık satış gelirleri (*)	1.329	2.591
Diğer	375	911
	14.478	15.702

(*) Maddi varlık satış gelirleri tahsil edilemeyen finansal kiralama alacaklarına ilişkin edinilen sabit kıymetlerin satış karları ile finansal kiralama sözleşmelerine konu olan sabit kıymetlerin devri bedellerinden ve işletme sabit kıymetlerinin satış karlarından oluşmaktadır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

20 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başındaki hisse adedi	24.840.000.000	24.840.000.000
Dönem sonundaki hisse adedi	24.840.000.000	24.840.000.000
	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Cari dönem net karı	56.786	113.988
Beheri 1 kr nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	24.840.000.000	24.840.000.000
Hisse başına düşen kar (tam TL)	0,0023	0,0046

21 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu uyarınca kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safi kurum kazancı üzerinden %20 oranında hesaplanır. Safi kurum kazancının tespitinde, Gelir Vergisi Kanununun ticarî kazanç hakkındaki hükümleri uygulanmaktadır.

Kurumlar vergisi matrahı, kurumların ticari kazancına indirimi kabul edilmeyen giderler ve ilave kalemlerin eklenmesi ile istisnalar (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası, gayrimenkul satış kazancı istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) dikkate alınması sonucu hesaplanmaktadır, Kurumlar vergisi beyannamesi hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın birinci gününden 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine beyan edilerek aynı ayın 30’uncu günü sonuna kadar ödenir.

Kurumlar vergisi mükellefleri üçer aylık dönemler itibarıyla yukarıda açıklandığı şekilde hesaplanan vergi matrahları üzerinden %20 oranında hesapladıkları geçici vergi tutarını, ilgili dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler, Yıl içinde ödenen geçici vergiler ile yıl içinde tevkifat yoluyla ödenen vergilerin toplamı kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisinden mahsup edilir, Mahsup sonrasında iadesi gereken bir vergi tutarı olması durumunda, söz konusu tutar nakden iade alınabileceği gibi talep edilmesi halinde kurumun diğer vergi borçlarına da mahsup edilebilir.

7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. 5520 sayılı Kanun 32. Maddesine eklenen geçici madde ile, kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için, kurumlar vergisi oranı %22 olarak belirlenmiştir

Türkiye’de kurumlar vergisi mükellefi olanlara yapılan kar payları (temettüleri) hariç olmak üzere, kar payı ödemeleri üzeri %15 oranında stopaja tabidir, Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaja tabi değildir.

Gelir Vergisi Kanunu’nun Geçici 61’inci maddesi kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde ise yararlanılan istisna tutarı %19,8 oranında stopaja tabidir.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

21 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Zamanaşımı süresi beş yıldır, Beş yıllık süre verginin doğduğu takvim yılını takip eden yılın başından başlayarak hesaplanır, Söz konusu süre içerisinde vergi incelemesine yetkilendirilmiş olanlarca tam ya da sınırlı vergi incelemesi yapılabilir.

Kurumlar vergisi beyannamesinde yer alan zararlar beş yıldan fazla nakledilmemek şartıyla ilgili dönem kurum kazancından indirilebilirler, Ancak, cari yıla ilişkin kurum zararı, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Şirket 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla cari dönemde peşin kurumlar vergisi ödemiştir.

Kurumlar vergisi

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ödenecek kurumlar vergisi	38.286	33.067
Eksi: Peşin ödenen vergi	(25.296)	(18.440)
Ödenecek vergiler, net	12.990	14.627

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablolarına yansıtılmış vergiler aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Cari dönem vergi gideri (-)	(38.286)	(33.067)
Ertelenmiş vergi gelir etkisi	18.108	2.213
Toplam vergi gideri (-)	(20.178)	(30.854)

Vergi öncesi dönem karı üzerinden yıl sonu vergi oranı kullanılarak hesaplanan beklenen vergi gideri ile finansal tablolarda muhasebeleştirilmiş vergi giderinin mutabakatı aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Vergi öncesi dönem karı	76.964	144.842
Beklenen vergi gideri (%20)	(15.393)	(28.968)
Üzerinden vergi hesaplanmayan genel karşılık etkisi	(5.613)	(1.606)
Ertelenmiş vergiye konu olmayan giderler/gelirler/istisnalar, net	828	(280)
Toplam vergi gideri	(20.178)	(30.854)

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

21 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş vergi varlığı, net

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
1 Ocak bakiyesi	6.153	3.683
Cari dönem ertelenmiş vergi geliri	18.108	2.213
Doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi	(43)	257
31 Aralık bakiyesi	24.218	6.153

Ertelenmiş vergiler

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri	
	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ertelenmiş vergi varlıkları:				
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	121.453	107.477	26.720	21.495
Şüpheli alacak karşılığı	73.719	-	14.744	-
Diğer geçici farklar	4.554	4.100	957	820
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri			42.421	22.315
Finansal kiralama gelir reeskontları	(61.399)	(51.030)	(13.508)	(10.206)
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	(19.540)	(22.624)	(4.299)	(4.525)
Şüpheli alacak karşılığı	-	(5.981)	-	(1.196)
Diğer geçici farklar	(1.852)	(1.176)	(396)	(235)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri			(18.203)	(16.162)
Ertelenmiş vergi varlıkları, net			24.218	6.153

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bilanço Kalemleri

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Bankalardan alacaklar - (Bankalar)		
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	509.559	202.683
	509.559	202.683

Finansal kiralama alacakları, net - (Kiralama işlemleri)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
CarrefourSA Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş.	59.799	85.596
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	6.379	30.236
Bimsa Uls. Bilgi Ve Yönetim Sist. A.Ş.	3.928	2.577
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	635	-
	70.741	118.409

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Diğer alacaklar		
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	-	2.500
	-	2.500

Finansal borçlar - (Alınan krediler)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	347.164	415.159
Akbank A.G.	67.781	149.184
	414.945	564.343

Ticari borçlar - (Muhtelif borçlar)

Aksigorta A.Ş.	27.069	7.748
Brisa Bridgestone Sabancı Lastik Sanayi ve Tic. A.Ş.	17	17
Bimsa Uls. Bilgi ve Yönetim Sist. A.Ş.	2	4
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	77
	27.088	7.846

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Gelir Tablosu Kalemleri

Finansal kiralama faiz gelirleri - (Kiralama Gelirleri)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
CarrefourSA Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş	3.385	4.062
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	2.104	7.413
Bimsa Uls. Bilgi ve Yönetim Sist. A.Ş.	497	527
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	53	-
	6.039	12.002

Bankalardan elde edilen faiz gelirleri - (Diğer faaliyet gelirleri)

Akbank T.A.Ş. (Ortak)	15.172	15.650
	15.172	15.650

Kredi faiz giderleri - (Finansman giderleri)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	40.138	42.057
Akbank A.G.	2.803	4.049
	42.941	46.106

Komisyon gelirleri - (Diğer faaliyet gelirleri)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Aksigorta A.Ş.	1.804	2.591
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	6	-
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	4	-
Bimsa Uls. Bilgi Ve Yönetim Sist. A.Ş.	3	5
	1.817	2.596

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Komisyon giderleri - (Diğer faaliyet giderleri)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	3.182	1.597
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	206	211
	3.388	1.808

Personel Giderleri

Akbank T.A.Ş. (Ortak)	140	112
	140	112

Kira ve hizmet giderleri - (Esas faaliyet giderleri)

Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. (Ortak)	1.050	1.015
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	311	229
	1.361	1.244

Türev Finansal İşlem Karları - (Diğer Faaliyet Gelirleri)

Akbank T.A.Ş. (Ortak)	148.175	86.391
	148.175	86.391

Türev Finansal İşlem Zararları - (Diğer Faaliyet Giderleri)

Akbank T.A.Ş. (Ortak)	160.699	132.908
	160.699	132.908

Bilanço dışı kalemler

Verilen teminatlar

Akbank T.A.Ş. 'den (Ortak) müşterilere verilmek üzere temin edilen	224.606	205.572
	224.606	205.572

Finansal Kiralama Taahhütleri

Akbank T.A.Ş. (Ortak)	-	1.044
	-	1.044

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Türev Finansal Araçlar

31 Aralık 2017	Nominal Tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler
<i>Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar:</i>			
Forward işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	385.715	-	(8.858)
Faiz swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	25.946	58	-
Para swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	748.046	2.395	(17.346)
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	210.017	-	(38.766)
<i>Gerçeğe uygun değer riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar:</i>			
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	178.563	-	(45.353)
<i>Nakit akım riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar:</i>			
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	98.144	14.872	-
Toplam	1.646.431	17.325	(110.323)
31 Aralık 2016	Nominal Tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler
<i>Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar:</i>			
Forward işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	-	-	-
Faiz swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	38.984	4	(19)
Para swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	1.299.121	4.972	(53.070)
<i>Gerçeğe uygun değer riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar:</i>			
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	216.520	-	(37.893)
<i>Nakit akım riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar:</i>			
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Ortak)	94.353	10.802	-
Toplam	1.648.978	15.778	(90.982)

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ödemeler

Yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler	2.797	2.058
	2.797	2.058

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a. *Sermaye risk yönetimi*

24 Aralık 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”in 12. maddesine göre Şirket özkaynağının yönetmelikte belirlenen standart orana göre tutulması zorunludur.

b. *Finansal Risk Yönetimi*

Şirket faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Bu riskler; piyasa riski (kur riski ve faiz oranı riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket’in genel risk yönetimi programı finansal piyasaların değişkenliğine ve muhtemel olumsuz etkilerin Şirket’in finansal performansı üzerindeki etkilerini asgari seviyeye indirmeye yoğunlaşmaktadır. Şirket maruz kaldığı çeşitli risklerden korunma amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmaktadır.

Finansal risk yönetimi, Şirket’in Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar çerçevesinde uygulanmaktadır.

Şirket’in Finansman Yönetimi, Şirket’e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerini Şirket’in diğer bölümlerinin yakın işbirliği içerisinde yürütmektedir. Bunun yanı sıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları asgari düzeyde tutulmaktadır.

c. *Kredi riski*

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket’e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek, gerekli görülenler için teminat almak ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye’de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla Şirket’in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2017	Varlıklar	(%)	Yükümlülükler	(%)
Türkiye	6.677.463	100	3.811.696	57
Avrupa ülkeleri	4.245	-	2.436.172	36
Diğer	6.516	-	440.356	7
	6.688.224	100	6.688.224	100
31 Aralık 2016	Varlıklar	(%)	Yükümlülükler	(%)
Türkiye	5.416.029	99	3.428.704	63
Avrupa ülkeleri	5.926	-	1.542.701	28
Diğer	23.976	1	474.526	9
	5.445.931	100	5.445.931	100

Şirket kredi müşterilerinin performansını yaşlandırma raporları ve gerçekleşen zarar hesaplamaları ile düzenli şekilde takip etmektedir. Vadesi geçmiş bulunan krediler Kredi İzleme ve Alacak Takip Departmanı tarafından takip edilmektedir.

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır. Ayrıca krediler sürekli incelenerek Şirket’in şüpheli kredi riski asgari düzeyde tutulmaktadır.

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla Şirket’in maruz kaldığı azami kredi riskine ilişkin tutarlar Dipnot 4’te açıklanmaktadır.

d. Piyasa riski

Piyasa Riski, Şirket’in sermaye ve kazançları ile Şirket’in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

Şirket’in risk yönetimi politikalarında geçen yıla göre önemli bir değişiklik olmamıştır.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

e. Likidite riski

Likidite riskinin nihai sorumlusu olan Yönetim Kurulu Şirket’in kısa, orta ve uzun vadeli likidite gereksinimlerinin karşılanmasında Şirket yönetiminin uyacağı esasları belirlemiştir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket’in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket’in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

	31 Aralık 2017					Toplam
	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alınan krediler	241.271	774.024	2.489.284	377.658	-	3.882.237
İhraç edilen menkul kıymetler	236.394	1.285.942	212.523	87.719	-	1.822.578
Muhtelif borçlar	221.733	-	-	-	-	221.733
Diğer yabancı kaynaklar	49.681	-	-	-	-	49.681
Toplam pasifler	749.079	2.059.966	2.701.807	465.377	-	5.976.229

Türev finansal araçlardan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Vadesiz	Toplam
Nakit girişleri	175.242	631.761	243.882	-	-	1.050.885
Nakit çıkışları (-)	(188.490)	(634.418)	(302.286)	-	-	(1.125.194)
Nakit girişleri/(çıkışları), net	(13.248)	(2.657)	(58.404)	-	-	(74.309)

	31 Aralık 2016					Toplam
	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alınan krediler	237.434	715.207	1.838.539	178.799	-	2.969.979
İhraç edilen menkul kıymetler	296.447	232.352	1.230.692	-	-	1.759.491
Muhtelif borçlar	112.389	-	-	-	-	112.389
Diğer yabancı kaynaklar	22.116	-	-	-	-	22.116
Toplam pasifler	668.386	947.559	3.069.231	178.799	-	4.863.975

Türev finansal araçlardan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Vadesiz	Toplam
Nakit girişleri	85.908	489.465	499.708	-	-	1.075.081
Nakit çıkışları (-)	(99.056)	(508.779)	(514.563)	-	-	(1.122.398)
Nakit girişleri/(çıkışları), net	(13.148)	(19.314)	(14.855)	-	-	(47.317)

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

f. Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur, Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır, Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

31 Aralık 2017	ABD Doları	TL Karşılığı	Avro	TL Karşılığı	Diğer TL Karşılığı
Varlıklar					
Bankalar	80.811	304.811	29.258	132.113	473
Finansal kiralama alacakları (*)	316.156	1.192.508	670.339	3.026.918	-
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	714	2.693	3.849	17.380	-
Diğer aktifler	-	-	-	-	-
Toplam aktifler	397.681	1.500.012	703.446	3.176.411	473
Yükümlülükler					
Alınan krediler	243.289	917.663	505.777	2.283.838	-
Tahviller	256.239	966.508	-	-	11.431
Diğer borçlar	27.997	105.602	15.092	68.146	2.284
Diğer yabancı kaynaklar	2.335	8.808	4.172	18.837	47
Toplam pasifler	529.860	1.998.581	525.041	2.370.821	13.762
Net yabancı para bilanço pozisyonu	(132.179)	(498.569)	178.405	805.590	(13.289)
Türev finansal araçlardan kaynaklanan net yabancı para pozisyonu					
Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlılar	131.657	496.596	(151.026)	(681.959)	-
	(10.952)	(41.311)	(17.412)	(78.624)	10.220
Net toplam yabancı para pozisyonu (**)	(11.474)	(43.284)	9.967	45.007	(3.069)

(*) Değerlemeye tabi tutulmayan 115.476 TL tutarındaki yabancı para takipteki krediler, kur riski tablosunda dikkate alınmamaktadır. Varlıklar içerisinde Alım Satım Amaçlı ve Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar için bulunan toplam 4.668 TL'lik tutar dikkate alınmamıştır. Yükümlülükler içerisinde ise, Alım Satım Amaçlı ve Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler için toplam 119.721 TL, Özkaynaklar içerisindeki riskten korunma muhasebe etkisi 166 TL kur riski hesaplanırken dikkate alınmamıştır.

(**) Yukarıdaki tabloda Şirket'in satıcılarla işlemlerinden kaynaklanan ve kiracılara yansıtacağı kur farkı sebebiyle oluşacak etki elimine edilseydi net yabancı para pozisyonu ABD Dolar'ında (28.797) TL, Avro'da 42.175 TL ve diğer para birimlerinde (788) TL ve toplamda (12.590) TL şeklinde oluşacaktı.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2016	ABD Doları	TL Karşılığı	Avro	TL Karşılığı	Diğer TL Karşılığı
Varlıklar					
Bankalar	43.675	153.700	23.773	88.197	11
Finansal kiralama alacakları (*)	426.774	1.501.902	616.243	2.286.202	-
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	516	1.817	1.008	3.738	-
Diğer aktifler	1	2	114	424	-
Toplam aktifler	470.966	1.657.421	641.138	2.378.561	11
Yükümlülükler					
Alınan krediler	211.958	745.923	396.880	1.472.386	-
Tahviller	291.172	1.024.694	-	-	47.423
Diğer borçlar	3.830	13.480	17.648	65.473	1.769
Diğer yabancı kaynaklar	1.174	4.128	2.162	8.020	1
Toplam pasifler	508.134	1.788.225	416.690	1.545.879	49.193
Net yabancı para bilanço pozisyonu	(37.168)	(130.804)	224.448	832.682	(49.182)
Türev finansal araçlardan kaynaklanan net yabancı para pozisyonu	51.073	179.735	(190.980)	(708.516)	37.854
Gerçeğe uygun riskten korunma amaçlılar	(13.810)	(48.598)	(32.923)	(122.142)	8.407
Net toplam yabancı para pozisyonu (**)	95	333	545	2.024	(2.921)

(*) Değerlemeye tabi tutulmayan 17.532 TL tutarındaki yabancı para takipteki krediler, kur riski tablosunda dikkate alınmamaktadır. Varlıklar içerisinde Alım Satım Amaçlı ve Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar için bulunan toplam 11.822 TL'lik tutar dikkate alınmamıştır. Yükümlülükler içerisinde ise, Alım Satım Amaçlı ve Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler için toplam 107.477 TL, Özkaynaklar içerisindeki riskten korunma muhasebe etkisi (5) TL kur riski hesaplanırken dikkate alınmamıştır.

(**) Yukarıdaki tabloda Şirket'in satıcılarla işlemlerinden kaynaklanan ve kiracılara yansıtacağı kur farkı sebebiyle oluşacak etki elimine edilseydi net yabancı para pozisyonu ABD Dolar'ında 8.578 TL, Avro'da (885) TL ve diğer para birimlerinde (1.154) TL ve toplamda 6.539 TL şeklinde oluşacaktı.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
ABD Doları	3,7719	3,5192
Avro	4,5155	3,7099
CHF	3,8548	3,4454
GBP	5,0803	4,3189
JPY	0,033421	0,030025

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla Şirket’in vergi öncesi karının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları ve Avro’daki %10 değişiklik karşısındaki duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu

	ABD Doları		Avro	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2017				
Kar/zarar ve özkaynaklar	(4.328)	4.328	4.501	(4.501)
	ABD Doları		Avro	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2016				
Kar/zarar ve özkaynaklar	33	(33)	202	(202)

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

g. Faiz oranı riski

Şirket, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Sabit ya da değişken faizli finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan faiz oranı riski aktif-pasif yönetimi uygulamaları çerçevesinde vade uyumsuzluğunun hesaplanması ve stres testi yapılması yoluyla izlenmektedir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in yaptığı analizlere göre TL ve yabancı para faizlerde %0,5 oranında faiz artışı/(azalışı) oluşması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı aktif ve yükümlülüklerden dolayı şirket karında 11.261 TL azalış/artış oluşmaktadır (31 Aralık 2016: 10.707 TL artış/azalış).

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	31 Aralık 2017					Faizsiz	Toplam
	1 ay 3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri			
Bankalar ve nakit değerler	574.716	-	-	-	14.366	589.082	
Finansal kiralama alacakları	1.604.720	1.053.507	2.373.562	251.422	588.107	5.871.318	
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	421	421	
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	2.004	2.004	
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	75.995	75.995	
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	-	32.480	32.480	
Diğer alacaklar	-	-	-	-	30.037	30.037	
Diğer varlıklar	-	-	-	-	43.129	43.129	
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	3.238	3.238	
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	16.302	16.302	
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	24.218	24.218	
Toplam varlıklar	2.179.436	1.053.507	2.373.562	251.422	830.297	6.688.224	
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-	76.100	76.100	
Riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-	45.353	45.353	
Alınan krediler	1.200.706	987.006	1.122.105	279.686	-	3.589.503	
İhraç edilen menkul kıymetler	226.364	1.459.854	87.719	-	-	1.773.937	
Diğer borçlar	-	-	-	-	221.733	221.733	
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	49.681	49.681	
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	1.051	1.051	
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	57.979	57.979	
Cari dönem vergi borcu	-	-	-	-	12.990	12.990	
Toplam yükümlülükler	1.427.070	2.446.860	1.209.824	279.686	464.887	5.828.327	
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	752.366	(1.393.353)	1.163.738	(28.264)	365.410	859.897	
Türev finansal araçlardan kaynaklanan nakit girişleri/(çıkışları), net	(13.248)	(2.657)	(58.404)	-	-	(74.309)	

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2016					Toplam
	1 ay 3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Faizsiz	
Bankalar ve nakit değerler	259.606	-	-	-	20.844	280.450
Finansal kiralama alacakları	1.597.539	1.026.123	1.921.646	231.216	260.398	5.036.922
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	455	455
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	1.735	1.735
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	31.845	31.845
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	-	33.289	33.289
Diğer alacaklar	-	-	-	-	12.818	12.818
Diğer varlıklar	-	-	-	-	19.640	19.640
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	10.684	10.684
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	11.940	11.940
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	6.153	6.153
Toplam varlıklar	1.857.145	1.026.123	1.921.646	231.216	409.801	5.445.931
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-	69.238	69.238
Riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-	38.239	38.239
Alınan krediler	906.053	1.035.518	714.307	69.983	-	2.725.861
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	356.843	239.441	1.034.256	-	-	1.630.540
Diğer borçlar	-	-	-	-	112.389	112.389
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	22.116	22.116
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	928	928
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	29.053	29.053
Cari dönem vergi borcu	-	-	-	-	14.627	14.627
Toplam yükümlülükler	1.262.896	1.274.959	1.748.563	69.983	286.590	4.642.991
Net yeniden fiyatlandırma Pozisyonu	594.249	(248.836)	173.083	161.233	123.211	802.940
Türev finansal araçlardan kaynaklanan nakit girişleri/(çıkışları), net	(13.148)	(19.314)	(14.855)	-	-	(47.317)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	<i>Defter değeri</i>		<i>Gerçeğe uygun değer</i>	
	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Finansal Kiralama Alacakları, net	5.373.109	4.761.129	5.563.783	4.807.435
Alınan Krediler	3.589.503	2.725.861	3.321.298	2.518.353
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	1.773.937	1.630.540	1.737.883	1.537.873

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ABD Doları, Avro ve TL alınan krediler ve ihraç edilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin hesaplamasında kullanılan iskonto oranları sırasıyla %4,21, %3,05 ve %13,40'tır (31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ABD Doları, Avro ve TL alınan krediler ve ihraç edilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin hesaplamasında kullanılan iskonto oranları sırasıyla %3,95, %2,80 ve %11,29'dır).

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ABD Doları, Avro ve TL finansal kiralama alacaklarının gerçeğe uygun değerlerinin hesaplamasında kullanılan iskonto oranları sırasıyla %6,54, %4,81 ve %15,09'dur (31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ABD Doları, Avro ve TL finansal kiralama alacaklarının gerçeğe uygun değerlerinin hesaplamasında kullanılan iskonto oranları sırasıyla %6,23, %4,98 ve %13,79'dir).

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, özdeş varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değer seviyeleri:

31 Aralık 2017	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	3.238	-
Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	16.302	-
Toplam varlıklar	-	19.540	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	76.100	-
Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	45.353	-
Toplam yükümlülükler	-	121.453	-
31 Aralık 2016	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	10.684	-
Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	11.940	-
Toplam varlıklar	-	22.624	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	69.238	-
Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	38.239	-
Toplam yükümlülükler	-	107.477	-

24 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

.....